EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Estepona

525.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ref.-ID: R5046724

Estepona

Apartamento

Comunidad: 2,160 EUR / año

3 **2** **139 m2**

ATICA HOMES ESTEPONA Ático moderno ubicado en uno de los nuevos distritos más deseados de ESTEPONA. Una ciudad llena de flores, llamada el jardín de la Costa del Sol. La propiedad forma parte del nuevo complejo residencial ATICA HOMES, que cuenta con dos piscinas y un parque infantil para niños. Se encuentra a pocos minutos a pie del precioso casco antiguo y del amplio paseo marítimo que conduce a las maravillosas playas Esta es una oportunidad única de comprar un apartamento de nueva construcción, completamente amueblado en el centro de la ciudad. La propiedad consta de 3 dormitorios, un amplio y luminoso salón con cocina abierta, 2 baños y una gran terraza donde podrá disfrutar del buen clima durante todo el año. El precio también incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero. El interior ha sido cuidadosamente diseñado con una estética tranquila y moderna. Líneas limpias, colores neutros y luz natural definen el espacio abierto de la sala de estar, que fluye hacia una amplia terraza orientada al suroeste, perfecta para relajarse o entretenerse con amigos. La cocina moderna y totalmente equipada con una gran isla ofrece mucho espacio de almacenamiento. El dormitorio principal con baño propio, armarios empotrados y acceso directo a la terraza es el lugar perfecto para relajarse. El apartamento ofrece una superficie total útil de 81,75 m² y una terraza de 27,35 m². El confort térmico durante todo el año está garantizado mediante aire acondicionado y bomba de calor privada. Los residentes de ATICA HOMES disfrutan de una amplia gama de excelentes restaurantes, tiendas, escuelas, instalaciones deportivas, servicios locales y pintorescas playas y paseos costeros. Ya sea que esté buscando una casa permanente, una casa de vacaciones o una oportunidad de inversión, este apartamento combina estilo, comodidad y conveniencia en una de las ubicaciones más deseables y de rápido desarrollo en la Costa del Sol.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Excelente
- ✔ Nueva Construcción

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Panorámicas
- ✔ Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Subterráneo
- ✔ Garaje

Categoría
- ✔ Ganga
- ✔ Reventa