

Ventas - Apartamento - Calahonda
249.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5046406

Calahonda

Apartamento

Comunidad: 720 EUR / año

IBI: 186 EUR / año



1



1



30 m2

Descubre este maravilloso apartamento situado en una ubicación privilegiada, en primera línea de playa en Calahonda, Mijas, con unas espectaculares vistas al mar que te cautivarán desde el primer momento. La vivienda ha sido totalmente reformada y está lista para entrar a vivir, ofreciendo un ambiente moderno, luminoso y acogedor. El apartamento cuenta con un dormitorio, baño, cocina totalmente equipada, salón y una terraza privada con vistas laterales al mar, perfecta para disfrutar de amaneceres y atardeceres inolvidables. Desde el dormitorio y el salón se accede directamente a la terraza, que además incluye un práctico trastero con lavadora, máquina de aire acondicionado y termo eléctrico. Detalles y calidades destacadas: * Cocina amueblada y equipada * Aire acondicionado en salón y dormitorio * Ventanales con doble acristalamiento * Armario empotrado revestido * Baño con ducha a ras de suelo, mampara y mueble * Suelos de gres, paredes lisas, toldos y enchufes con carga USB El edificio forma parte de una urbanización con piscina comunitaria, ideal para relajarte y disfrutar del buen clima de la Costa del Sol. La ubicación es inmejorable: a sólo unos pasos de la playa, del hermoso paseo marítimo de la Senda Litoral, y muy cerca de la parada de autobús, centros comerciales, tiendas, restaurantes y todo tipo de servicios. El entorno de Calahonda es perfecto para quienes buscan tranquilidad junto al mar, con playas de aguas limpias, chiringuitos, zonas para caminar ó practicar deporte, y un ambiente familiar y relajado durante todo el año. Importante: no se permite el alquiler vacacional en esta comunidad, lo que garantiza un entorno tranquilo y cuidado para residentes. Este apartamento es ideal tanto como residencial habitual, segunda vivienda ó como inversión para disfrutar de la vida junto al mar. ¡Una auténtica joya en la Costa del Sol!

Posición ✓ Primera línea de Playa ✓ Ciudad ✓ Área Comercial ✓ Lado de la Playa ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Colegios ✓ Urbanización	Orientación ✓ Sureste	Estado ✓ Reformado Recientemente	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio ✓ Calefacción Central.	Vistas ✓ Mar
Características ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ Baño En-Suite ✓ Doble acristalamiento	Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado	Servicios Públicos ✓ Electricidad ✓ Agua Potable
Categoría ✓ Frente a la playa ✓ Golf ✓ Inversion					