EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Mijas

574.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ref.-ID: R5046199

Mijas

Apartamento

IBI: 479 EUR / año

Basura: 68 EUR / año

3 **2.5** **137 m2**

¿Sueña con vivir en el idílico Mijas Pueblo? Bienvenido a su nuevo hogar: un exclusivo y moderno apartamento dúplex de 3 dormitorios, completamente reformado, situado en el corazón de este encantador pueblo de casas blancas. Esta propiedad está diseñada para el verdadero amante del estilo de vida que desea tener todo a poca distancia: bares de tapas, tiendas pintorescas, atracciones culturales y la atmósfera andaluza única por la que Mijas Pueblo es tan famoso. El apartamento cuenta con un acogedor vestíbulo de entrada, un salón amplio y luminoso con aseo de cortesía, trastero y una cocina elegante. Desde el salón, se accede directamente a una terraza espectacularmente espaciosa, dividida en varias zonas acogedoras: área de descanso, cocina exterior, ducha al aire libre y espacio para instalar un jacuzzi. Toda la terraza ofrece **impresionantes vistas panorámicas al mar**, completando a la perfección la experiencia de vivir en el auténtico sur de España. Una elegante escalera de mármol desciende desde el salón hasta los tres dormitorios y dos baños del apartamento, todos diseñados con confort moderno y acabados de alta calidad. Este hogar ofrece lo mejor de ambos mundos: el encanto andaluz auténtico y el lujo contemporáneo, ideal para relajarse, vivir todo el año o disfrutar de unas vacaciones. El apartamento no ha sido utilizado previamente para alquiler, pero se permite el alquiler de corta temporada en el edificio. La ubicación es excelente: a solo unos pasos de los lugares más emblemáticos de Mijas Pueblo y con fácil acceso tanto a la playa como al aeropuerto. Es posible alquilar una plaza de aparcamiento privado en el patio de la puerta, al lado. No pierda esta oportunidad única de adquirir una propiedad verdaderamente especial en la Costa del Sol, donde la calidad de vida, las vistas impresionantes y la mejor ubicación se unen en perfecta armonía.

Posición
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Sureste

Estado
- ✔ Excelente

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Montaña
- ✔ Panorámicas
- ✔ Calle

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ Equipada

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático