www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

## Ventas - Casa - Valtocado

# 780.000€

**Ref.-ID: R5045359** **Valtocado** **Casa**

**Comunidad: 660 EUR / año** **IBI: 1,185 EUR / año** **Basura: 150 EUR / año** **4** **2** **412 m2** **2126 m2**

Impresionante villa con vistas y Licencia turística en Valtocado! ¡Descubre tu nuevo hogar en Mijas! Esta acogedora casa independiente, ubicada en la exclusiva urbanización de Valtocado, ofrece un oasis de tranquilidad y privacidad. Con una superficie construida de 412 m² y una parcela vallada de más de 2100 m², este inmueble es ideal para quienes buscan un refugio alejado del ruido, pero a solo 7 km de Mijas Pueblo y 13 km de las hermosas playas del Mediterráneo. La propiedad cuenta con una distribución en dos plantas, donde la planta alta recibe a los visitantes con un acogedor porche. El luminoso salón, adornado con una chimenea y múltiples ventanales, se convierte en el corazón del hogar. Con 4 amplios dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite, cada rincón está diseñado para el confort. La cocina es un sueño hecho realidad, equipada con electrodomésticos y una isla central que invita a disfrutar de momentos culinarios. Desde el salón, se accede a una terraza que ofrece vistas panorámicas impresionantes, perfectas para relajarse a cualquier hora del día. Además, la planta baja incluye 2 dormitorios adicionales, 2 cocinas y un baño, ofreciendo versatilidad y espacio para toda la familia. El exterior es igualmente atractivo, con una piscina refrescante, árboles frutales y amplio espacio para varios vehículos. Esta propiedad no solo es una casa, sino un estilo de vida. ¡No pierdas la oportunidad de hacerla tuya!

**Posición**
- ✔ Campo
- ✔ Urbanización

**Estado**
- ✔ Buen

**Piscina**
- ✔ Privada

**Vistas**
- ✔ Mar
- ✔ Montaña
- ✔ Panorámicas

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Terraza Privada

**Muebles**
- ✔ Opcionales

**Cocina**
- ✔ Equipada

**Jardin**
- ✔ Privado

**Aparcamiento**
- ✔ Privado

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

**Categoría**
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa