EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Elviria

300.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ref.-ID: R5045272 **Elviria** **Apartamento**

IBI: 632 EUR / año **Basura: 92 EUR / año** **2** **2** **96 m2**

Precioso apartamento listo para entrar a vivir en una comunidad cerrada y segura, Los Patios de Santa María Golf, ubicado en Elviria. Esta amplia propiedad cuenta con dos dormitorios de buen tamaño y dos baños completos, una cocina luminosa con vistas al salón, y una gran terraza que ofrece encantadoras vistas a los jardines y la piscina. El complejo dispone de dos piscinas y amplio espacio de garaje. Situado junto al lado de Santa Maria club de golf que cuenta con gimnasio y instalaciones de crossfit, además de restaurantes, este hogar ofrece un estilo de vida excepcional. Cerca de todos los servicios como cafeterías, supermercados y algunas de las mejores playas de Marbella. A solo 6 minutos en coche del centro de Marbella y 30 minutos del aeropuerto de Málaga, ideal tanto para residentes como para alquiler vacacional. Ofrece una excelente relación calidad-precio en una ubicación muy demandada, presentando una gran oportunidad para compradores e inversores que buscan alta demanda de alquiler y potencial de revalorización. No pierda la oportunidad de vivir o invertir en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol. Contáctenos hoy para concertar una visita o para más información sobre esta excelente oportunidad de inversión.

Posición
- ✔ Área Comercial
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Suroeste

Estado
- ✔ Excelente

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Panorámicas
- ✔ Jardín
- ✔ Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Paddle Tenis
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✔ Barbacoa
- ✔ Restaurant
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Parcialmente

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario
- ✔ Paisajista

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma
- ✔ Caja fuerte

Aparcamiento
- ✔ Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Cubierto
- ✔ Comunitario
- ✔ Privado
- ✔ Punto de carga VE

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Ganga
- ✔ Barato
- ✔ Golf
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa
- ✔ Con Permiso de Planificación
- ✔ Contemporáneo