

Ventas - Casa - Bel Air
419.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5045038

Bel Air

Casa



Tranquilidad, amplitud y ubicación privilegiada: tu nuevo hogar en Bel-Air te espera Esta luminosa casa pareada de tres plantas, situada en la tranquila zona residencial de Bel-Air, ofrece la combinación perfecta de entorno natural, comodidad y estilo de vida. ??? Ubicación inmejorable Todo a tu alcance: supermercados, gimnasios, farmacia y servicios esenciales a solo unos pasos. Excelente conexión: Cancelada a 2 minutos, San Pedro, Puerto Banús y Estepona muy cerca. Playa a pie: relájate en la Playa del Saladillo, a solo 10 minutos caminando. ??? Un oasis de paz Rodeada de zonas verdes, esta vivienda ofrece un entorno sereno y silencioso, ideal para quienes valoran la tranquilidad y el descanso. ??? Espacio para vivir y disfrutar 3 dormitorios amplios en dos plantas, más un estudio polivalente: ideal para familias o teletrabajo. 3 baños completos (2 en suite) + aseo de cortesía: confort y privacidad. Salón-comedor muy luminoso: acogedor y perfecto para reuniones. Cocina independiente y espaciosa: funcional y cómoda para los amantes de la cocina. Jardín delantero privado de 40 m² con ducha exterior y barbacoa de obra: el rincón perfecto tras un día de playa. Terraza tipo cenador: para disfrutar de comidas al aire libre en buena compañía. Armarios empotrados en todas las habitaciones: espacio de almacenamiento más que suficiente. ???♀ Comunidad con encanto 2 piscinas comunitarias rodeadas de jardines bien cuidados. Garaje privado comunitario: comodidad y seguridad para tu vehículo. * Luz y amplitud en cada rincón Gracias a su excelente orientación, la casa disfruta de abundante luz natural durante todo el día, lo que aporta una sensación constante de bienestar. ??? Tu estilo, tu hogar La propiedad se entrega sin amueblar, brindándote la oportunidad de decorarla a tu gusto y crear el hogar con el que siempre has soñado.

Posición

- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Este
- ✓ Oeste

Estado

- ✓ Buen

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Vistas

- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Baño En-Suite

Muebles

- ✓ Amueblada

Cocina

- ✓ Equipada

Jardin

- ✓ Comunitario

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Aparcamiento

- ✓ Libre
- ✓ Calle
- ✓ Comunitario

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa