EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Estepona

480.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ref.-ID: R5045023 **Estepona** **Apartamento**

Comunidad: 2,292 EUR / año **IBI: 428 EUR / año** **Basura: 111 EUR / año** **2** **2** **94 m2**

¡Vive el Lujo al Aire Libre con Vistas Espectaculares en Estepona! ¿Buscas un espacio exterior de lujo? ¡Este ático dúplex es tu lugar ideal! Ubicado en una zona tranquila, este espectacular hogar ofrece vistas panorámicas al mar, campos de golf y hasta la costa de Marruecos. Situado en el exclusivo y soleado complejo Sunset Golf, este moderno ático de 2 dormitorios y 2 baños combina la comodidad del interior con una impresionante vida al aire libre. Con dos grandes terrazas privadas, incluyendo un solárium en la azotea, podrás disfrutar de puestas de sol inolvidables, comidas al aire libre y momentos de relax rodeado de naturaleza. Lo que te encantará: Amplio solárium con vistas al mar y a la montaña Completa cocina exterior con barbacoa, perfecta para disfrutar con amigos y familia Interior moderno con salón de concepto abierto, decoración contemporánea y todas las comodidades Capacidad para 4 personas con dos dormitorios dobles, uno con baño en suite Aire acondicionado, Wi-Fi y calefacción central Comunidad cerrada con seguridad 24 horas Gran piscina, jardines bien cuidados y aparcamiento privado Ya seas un amante del golf, trabajador remoto o simplemente alguien en busca de un retiro soleado, este lugar es perfecto para ti. Forma parte de una comunidad dinámica donde se permiten alquileres a corto y largo plazo — ¡una excelente oportunidad de inversión! * A pasos del Resina Golf & Country Club * A 10 minutos andando de tiendas, bares y cafeterías * Cerca de atracciones como Selwo Aventura, pistas de pádel con gimnasio, y senderos costeros * Perfecto si buscas una inversión en el paraíso. No dejes pasar la oportunidad de vivir el lujo en una de las zonas más deseadas de Estepona. ¡Contáctanos hoy para agendar una visita!

Posición
- ✔ Cerca de los Bosques

Orientación
- ✔ Suroeste

Estado
- ✔ Excelente

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Montaña
- ✔ Golf
- ✔ Campo
- ✔ Panorámicas

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ WiFi
- ✔ Paddle Tenis
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Cerca de la Mezquita

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Subterráneo
- ✔ Cubierto

Categoría
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa