

Ventas - Apartamento - Estepona
315.000€

www.arbatstates.com
 +34 606 84 36 45
 +34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5044453

Estepona

Apartamento

IBI: 286 EUR / año



2



2



62 m2

VISTAS COMO ESTAS SON MUY POCO COMUNES — Ubicado junto al prestigioso campo de golf Finca Cortesin, este ático excepcional ofrece una combinación única de diseño, vistas panorámicas y alto potencial de inversión. Este luminoso y amplio apartamento de 2 dormitorios y 2 baños cuenta con una distribución inteligente y funcional, con excelente luz natural durante todo el día. Su característica más destacada son las impresionantes vistas panorámicas sin obstáculos al mar Mediterráneo y a las montañas circundantes — una oportunidad difícil de encontrar en el mercado actual. La vivienda incluye una terraza panorámica totalmente acristalada en la planta principal, ideal como salón de invierno o comedor con vistas. Además, dispone de un solárium privado exclusivo de más de 79 m², perfecto para crear una cocina exterior, jacuzzi o zona chill-out al sol. ✓ Garaje privado incluido ✓ Comunidad cerrada de lujo con excelentes servicios de seguridad y mantenimiento ✓ Licencia de alquiler vacacional activa — compre y comience a generar ingresos desde el primer día. Ideal para inversores que buscan alta rentabilidad o compradores que desean una segunda residencia de lujo en la Costa del Sol.

Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad

Orientación

- ✓ Sureste
- ✓ Sur

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Playa
- ✓ Campo

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi

Muebles

- ✓ Amueblada

Cocina

- ✓ Equipada

Aparcamiento

- ✓ Garaje