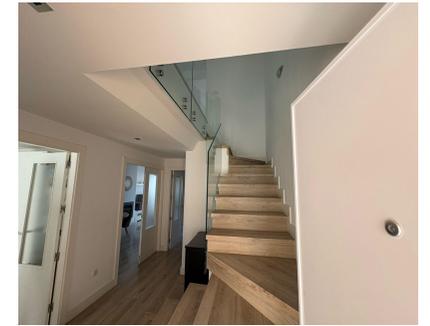


Ventas - Casa - Torremolinos
760.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5044267

Torremolinos

Casa

Comunidad: 1,320 EUR / año



4



3



251 m2

Te presentamos este exclusivo adosado situado en una tranquila urbanización familiar de Torremolinos, rodeado de viviendas adosadas y con excelente acceso a supermercados, colegios y transporte. Ubicado en una comunidad muy privada, con pocos vecinos y una agradable piscina comunitaria, es ideal para quienes buscan tranquilidad y calidad de vida. La vivienda cuenta con acceso directo desde la calle, a través de un encantador patio de entrada. Al ingresar, un amplio recibidor con una elegante escalera de diseño moderno y barandilla de cristal da paso a una distribución funcional y luminosa. En esta planta principal encontrarás una cocina totalmente equipada, lavadero independiente, un baño completo, un dormitorio y un espacioso salón con salida directa a una gran terraza con impresionantes vistas a la bahía de Málaga. En la planta superior se encuentran tres amplios dormitorios, todos con armarios empotrados. Dos de ellos disfrutan de acceso a otra terraza con vistas panorámicas. Esta planta también dispone de dos baños completos, uno de ellos en suite. La casa ha sido reformada recientemente: se han sustituido todas las puertas e instalado tarima flotante de alta calidad. Cabe destacar que bajo esta tarima se conserva el suelo original de mármol, en perfecto estado, lo que permite recuperarlo si se desea en el futuro. En la planta sótano se encuentra un trastero de aproximadamente 20 m² y un amplio garaje privado con puerta automática y capacidad para dos vehículos. Una propiedad única en su categoría, con estilo, amplitud, increíbles vistas y una ubicación privilegiada. No encontrarás otra igual en la zona. ¡Ven a visitarla y déjate sorprender! Les informamos que se encuentran ya incluidos en el precio de venta nuestros honorarios de agencia, por lo cual no debe abonar ningún tipo de gasto por gestión ni asesoramiento inmobiliario. Y que en cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que los gastos de notario, registro, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. La información facilitada es orientativa, no tiene carácter vinculante y carece de valor contractual. La oferta queda sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad y/o retirada del mercado sin aviso previo. Dicha información puede haber sufrido modificaciones que aún no han sido incorporadas. Le sugerimos se ponga en contacto con la empresa para obtener los últimos datos y/o confirmar los aquí expuestos.

Orientación

✓ Sureste

Estado

✓ Buen

Piscina

✓ Comunitaria

Climatización✓ Aire Acondicionado
✓ Chimenea**Vistas**

✓ Mar

Características✓ Terraza Cubierta
✓ Terraza Privada
✓ Trastero
✓ Suelo de Madera
✓ Acceso para personas con movilidad reducida
✓ Sótano**Muebles**

✓ Amueblada

Cocina

✓ Equipada

Aparcamiento

✓ Más de uno

Servicios Públicos

✓ Agua Potable