

Ventas - Comercial - Marbella
240.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5043694

Marbella

Comercial



2



1



68 m2

Oportunidad única: local comercial en esquina de 65 m² Ubicado en una esquina muy visible, este local totalmente acondicionado está listo para iniciar actividad de inmediato. Cuenta con un baño de generosas dimensiones, un amplio espacio de almacenamiento y sistema de aire acondicionado ya instalado. Incluye además la ventaja de una terraza lateral, perfecta para instalar mesas y crear un área de atención al cliente o zona de descanso al aire libre, lo que lo convierte en una excelente opción para negocios de hostelería o atención directa al público. Su situación estratégica garantiza gran visibilidad y tránsito, ideal para emprendedores o quienes buscan ampliar su negocio en una zona con potencial comercial. No deje escapar esta maravillosa oportunidad. Cualquier duda estaremos encantados de atenderte.

- Posición**
- ✓ Área Comercial
 - ✓ Cerca de Tiendas
 - ✓ Cerca de Colegios

- Orientación**
- ✓ Suroeste

- Estado**
- ✓ Excelente

- Muebles**
- ✓ Sin Amueblar

- Servicios Públicos**
- ✓ Electricidad
 - ✓ Agua Potable
 - ✓ Teléfono
 - ✓ Gas

- Categoría**
- ✓ Ganga
 - ✓ Barato
 - ✓ Inversion