

Ventas - Casa - Benalmadena
1.395.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5042326

Benalmadena

Casa

IBI: 1,487 EUR / año

Basura: 290 EUR / año



5



3.5



505 m2



650 m2

Le damos la bienvenida a esta villa elegante y contemporánea, perfectamente situada en el corazón de la vibrante Benalmádena. Diseñada para quienes valoran el espacio, el estilo y la vida costera, esta propiedad ofrece una combinación única de lujo y confort. La villa cuenta con cinco dormitorios bien proporcionados y tres baños modernos, distribuidos de manera inteligente en un espacio lleno de luz natural. La zona de estar y comedor de concepto abierto se integra perfectamente con una cocina contemporánea totalmente equipada, todo orientado para capturar vistas panorámicas al mar Mediterráneo. La amplia planta sótano está diseñada para el ocio y el entretenimiento, ideal para utilizar como cine en casa, sala de juegos o gimnasio privado. En el exterior, encontrará una piscina privada, jardines paisajísticos y terrazas bañadas por el sol, creando un entorno ideal tanto para el relax como para reuniones sociales. Entre otros aspectos destacados se incluye un jacuzzi privado, que ofrece un refugio tipo spa dentro de su propio hogar. Esta propiedad goza de una ubicación inmejorable a solo 200 metros de la playa y a pocos minutos de The British College, cafeterías locales, pistas de tenis y pádel, y la estación de tren de Torremuelle, que ofrece acceso directo a Málaga y al aeropuerto. Ofrece el equilibrio perfecto entre privacidad, comodidad y estilo de vida en una de las zonas residenciales más codiciadas de la Costa del Sol. Se presentará cualquier oferta seria por encima de 1.350.000 €

Posición ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios	Orientación ✓ Suroeste	Estado ✓ Buen	Piscina ✓ Privada	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ Chimenea	Vistas ✓ Mar ✓ Panorámicas ✓ Jardín ✓ Piscina
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ TV Satélite ✓ WiFi ✓ Sala de Juegos ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Suelo de Madera ✓ Suelos de Mármol ✓ Jacuzzi ✓ Barbacoa ✓ Doble acristalamiento ✓ Sótano	Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Parcialmente Equipada	Jardin ✓ Privado	Seguridad ✓ Persianas Eléctricas ✓ Alarma ✓ Seguridad 24 Horas	Aparcamiento ✓ Más de uno ✓ Privado
Servicios Públicos ✓ Teléfono ✓ Paneles Solares Térmicas	Categoría ✓ Lujo				