

**Ventas - Apartamento - Estepona**  
**5.950.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5042191**

**Estepona**

**Apartamento**



**5**



**5.5**



**294 m2**

PROPIEDAD ÚNICA EN PRIMERA LÍNEA DE PLAYA CON VISTAS AL MAR Espectacular propiedad de lujo, con enormes terrazas e impresionantes vistas al mar con una ubicación privilegiada en primera línea de playa, en Estepona a sólo unos minutos del puerto y rodeada de todo tipo de servicios. Enorme ático, distribuido en dos plantas más un solarium, dispone de un total de cinco dormitorios, cinco cuartos de baño más aseo, gran salón, cocina con zona de comedor y enormes terrazas con impresionantes vistas al mar. Incluye dos plazas de garaje y un trastero. Establecida dentro de una lujosa urbanización con acceso directo a la playa, seguridad 24 horas, piscinas, gimnasio, Spa...etc. Una propiedad ideal, para los clientes que quieran disfrutar de una propiedad de gran tamaño frente a la playa con vistas al mar.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta

**Jardín**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Jardín

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno
- ✓ Comunitario
- ✓ Privado