

Ventas - Casa - Torrequebrada 395.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com









Ref.-ID: R5042164

Comunidad: 2,424 EUR / año

IBI: 422 EUR / año

Torrequebrada

Basura: 95 EUR / año

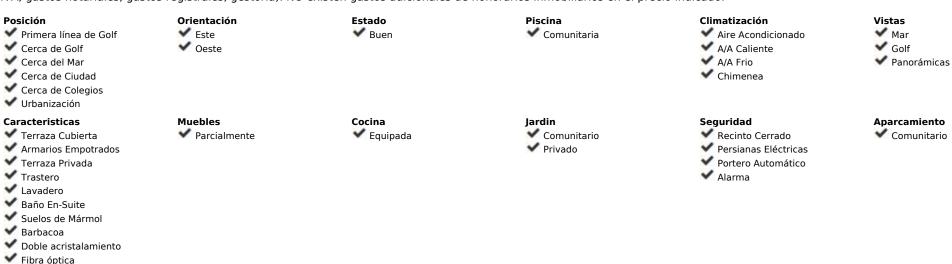
2



Casa

118 m2

Fantástica casa adosada en TORREQUEBRADA, en la mejor zona de Benalmádena, en urbanización residencial. Antes de pasar por la puerta a la casa, hay un pequeño y coqueto jardín donde tomar el sol por las tardes, al entrar, accedes a su amplio salón con chimenea de mármol que añade estilo y calidez, es perfecto para disfrutar de momentos de relax y está comunicado con la cocina, totalmente equipada, por apertura pasa platos y zona de lavadero con ventana. También dispone de un aseo en esta misma planta principal. Esta vivienda es luminosa ya que está orientada al Este y Oeste, (sol de mañana y de tarde) Aire acondicionado y bomba de calor. El salón dispone de salida a terraza techada y conecta con otra terraza que baja con escalera, donde podrás relajarte tomando el sol y disfrutar de barbacoas con familiares y amigos. En la planta superior, encontrarás 2 dormitorios exteriores, el principal muy amplio, con su baño completo en suite, armarios empotrados y también cuenta con una terraza con bonitas vistas panorámicas. El secundario también es amplio y con baño en suite. En el recinto comunitario cerrado por portón automatizado hay posibilidad de aparcar varios coches. La urbanización ofrece una gran piscina comunitaria (semi- olímpica, abierta todo el año) césped y jardines tropicales. Los jardines privados y comunitarios los trabaja el jardinero incluidos junto al consumo de agua, en el abono mensual comunitario. La urbanización, está ubicada en zona residencial, tranquila y bien comunicada Ideal para los amantes del golf, ya que está muy cerca de uno de los mejores campos de Golf de La Costa del Sol (TORREQUEBRADA GOLF). En Torrequebrada hay varios colegios, hospitales, a tan sólo 2 km de las playas, varios supermercados en la zona. ¡¡ VISITAS RECOMENDADAS !! Gastos de Comunidad : [202 /mes Impuesto de Basura : [95 /Año Gastos IBI : [422 /Año (con descuento de empadronamiento aplicado) Los datos expuestos son meramente informativos y no tienen valor contractual. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio,



Servicios Públicos

ElectricidadAgua Potable

Teléfono

Categoría

Golf

Reducido

Reventa