

Ventas - Casa - Coín  
425.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5041183

IBI: 673 EUR / año

Coín

Basura: 96 EUR / año



4



3



272 m2

Casa

Preciosa casa de campo con apartamento de invitados en una ubicación idílica con 14.200 m<sup>2</sup> de terreno vallada ideal los caballos y con numerosos árboles frutales. La casa principal cuenta con dos dormitorios con dos baños en suite, un acogedor salón ideal para reuniones y tiempo en familia, y una hermosa y espaciosa cocina americana equipada con vistas al jardín. El apartamento de invitados independiente ha sido completamente renovado y cuenta con dos dormitorios y un baño adicionales. Ofrece espacio y flexibilidad para diversas necesidades, ya sea para la familia, invitados o incluso como espacio de trabajo. La casa ofrece total privacidad y un gran potencial, además de hermosas vistas a la montaña. La zona de la piscina está orientada al sur, lo que le permite disfrutar del sol todo el día en un espacio privado y bien cuidado. La piscina se encuentra en una zona soleada y privada, lo que invita a relajarse y disfrutar del clima mediterráneo en un entorno seguro y exclusivo. La propiedad ofrece mucha privacidad, ya que un camino privado conduce a la casa. ¿Busca un refugio rodeado de naturaleza con mucho espacio, privacidad y muchas posibilidades? Esta encantadora casa de campo, lista para entrar a vivir, es perfecta para quienes desean vivir en un entorno tranquilo rodeado de naturaleza. Ubicada a solo 10 minutos en coche del centro, cuenta con acceso por carretera asfaltada. Combina la tranquilidad del campo con la comodidad de estar cerca de servicios, tiendas y atracciones. No dude en venir a verla y descubrir todo su potencial. ¡Estamos seguros de que le encantará!

**Posición**

- ✓ Campo
- ✓ Pueblo
- ✓ Pueblo de Montaña
- ✓ Cerca de los Bosques

**Orientación**

- ✓ Sureste
- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Regular

**Piscina**

- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Patio
- ✓ Bosques
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Terraza Privada
- ✓ Aptmnt. Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Privado
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**

- ✓ Libre
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Categoría**

- ✓ Reventa