

Ventas - Apartamento - Bel Air
295.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5040802

Bel Air

Apartamento

Comunidad: 1,320 EUR / año

IBI: 895 EUR / año



2



2



97 m2

Encantador apartamento de 2 dormitorios en Bel Air, Estepona Descubra este acogedor apartamento en planta baja elevada, situado en la prestigiosa zona de Bel Air, una de las áreas residenciales más demandadas de la Costa del Sol. Totalmente amueblado y listo para entrar a vivir, ofrece un entorno tranquilo con agradables vistas abiertas al campo y a la montaña. La vivienda dispone de un luminoso salón-comedor con acceso directo a una agradable terraza cubierta, perfecta para relajarse y disfrutar del entorno natural. La cocina está completamente equipada y la propiedad cuenta con dos amplios dormitorios con armarios empotrados y dos baños, uno de ellos en suite. Entre sus características destacan los elegantes suelos de mármol, una plaza de aparcamiento privada incluida en el precio y el acceso a cuidados jardines comunitarios y una piscina, ideales para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. Características principales: Excelente ubicación en Bel Air, cerca de supermercados, restaurantes, campos de golf y a pocos minutos de la playa. Orientación este con bonitas vistas despejadas al campo y la montaña. Plaza de aparcamiento privada y trastero incluido. Urbanización con jardines y piscina comunitaria. Ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión con un atractivo potencial de alquiler. Una magnífica oportunidad para adquirir una vivienda en una zona consolidada y en constante crecimiento, con todos los servicios al alcance y excelentes conexiones con Marbella, Estepona y Puerto Banús.

Posición Cerca de Tiendas Cerca del Mar Urbanización	Orientación Este	Estado Excelente	Piscina Comunitaria	Climatización Aire Acondicionado	Vistas Montaña Campo
Características Terraza Cubierta Armarios Empotrados Terraza Privada WiFi Baño En-Suite Suelos de Mármol	Muebles Amueblada	Cocina Equipada	Jardín Comunitario	Aparcamiento Garaje	Servicios Públicos Electricidad Agua Potable