

Ventas - Terreno - Mijas  
**1.800.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R5040733

Mijas

Terreno



**3755 m2**

¡Invierte en un futuro prometedor con este espectacular terreno con vistas al mar en Mijas! Presentamos una oportunidad única para inversores y desarrolladores: solar urbano de 3.755 m<sup>2</sup> ubicado en Encina de Buenavista, 2, en el barrio Mijas Pueblo, en pleno distrito de Mijas, dentro de la codiciada Costa del Sol Occidental – Área de Benalmádena-Costa, Málaga. Este terreno goza de una ubicación estratégica, con acceso directo a la autopista AP7, a solo 15 minutos del aeropuerto y 20 minutos del centro de Málaga. Su excelente conexión lo convierte en un punto clave para el desarrollo de proyectos comerciales o profesionales de alto valor. Ideal para la construcción de un centro de negocios, despachos profesionales, o espacios mixtos que combinen trabajo y relax. Imagina ofrecer a tus clientes un entorno profesional moderno con el valor añadido de unas vistas panorámicas al mar Mediterráneo. Una experiencia única que marcará la diferencia. La parcela cuenta con todos los servicios básicos urbanísticos, como alcantarillado, alumbrado público y accesos consolidados, lo que permite avanzar con rapidez en cualquier proyecto constructivo. Además, se encuentra en una zona en plena expansión comercial y de ocio, lo que garantiza un alto retorno de inversión a medio y largo plazo. Su versatilidad permite múltiples posibilidades de desarrollo, adaptándose a tus necesidades, ideas y visión empresarial. No dejes pasar esta oportunidad de oro para invertir en una de las zonas más atractivas y en crecimiento de la Costa del Sol. ¡Contáctanos hoy mismo para más información y agenda tu visita! Este terreno puede ser el inicio de tu próximo gran proyecto.

#### **Vistas**

✓ Mar