

Ventas - Casa - La Mairena 980.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com



Comunidad: 1,200 EUR / año







Ref.-ID: R5040565 La Mairena

IBI: 1,075 EUR / año

Basura: 260 EUR / año

390 m2

Casa

450 m2

Fantástica villa adosada de tres dormitorios en una urbanización cerrada, La Mairena. Ubicada en una zona tranquila y segura, La Mairena es una de las zonas residenciales más altas de Elviria, con maravillosas vistas, a tan solo diez minutos en coche de la playa y quince minutos de Marbella. La propiedad se distribuye en tres plantas más un solárium. La planta de entrada cuenta con un salón-comedor de concepto abierto, preinstalación para cocina, aseo de invitados y acceso a una amplia terraza. La planta baja de la propiedad cuenta con una segunda sala de estar, un baño, un lavadero/trastero y acceso al jardín y la piscina privados. La primera planta alberga la suite principal con vestidor y terraza privada, dos dormitorios y un baño de invitados. Desde esta planta se accede al solárium con vistas de 360° al mar y a la montaña mediante escaleras. Otras características incluyen persianas eléctricas, plaza de aparcamiento privada doble, aire acondicionado, suelo radiante en la planta de entrada y baños en la primera planta, y paneles solares para agua caliente. Tenga en cuenta que algunas de las fotografías se han realizado de forma virtual.

Orientación Piscina Climatización Posición Estado Cerca de Golf **✓** Sur Privada ✓ Nueva Construcción Aire Acondicionado Chimenea Cerca de Tiendas Suelo Radiante Cerca de Colegios Caracteristicas Jardin Muebles Cocina Seguridad Privado ✓ Persianas Eléctricas ✓ Terraza Cubierta Amueblada ✓ Cocina Comedor ✓ Armarios Empotrados Sin Amueblar ✓ Portero Automático ✓ TV Satélite Alarma **✓** WiFi ✓ Seguridad 24 Horas Trastero Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento Domotica Sótano Fibra óptica Servicios Públicos Categoría Electricidad **✓** Golf Lujo Agua Potable ✓ Paneles Solares Térmicas

Vistas

Mar

✓ Golf

Campo
Panorámicas
Jardín
Piscina
Aparcamiento

Cubierto

Más de uno

Montaña