

Ventas - Casa - La Mairena
980.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5040565

La Mairena

Casa

Comunidad: 1,200 EUR / año IBI: 1,075 EUR / año

Basura: 260 EUR / año



3



4.5



390 m2



450 m2

Fantástica villa adosada de tres dormitorios en una urbanización cerrada, La Mairena. Ubicada en una zona tranquila y segura, La Mairena es una de las zonas residenciales más altas de Elviria, con maravillosas vistas, a tan solo diez minutos en coche de la playa y quince minutos de Marbella. La propiedad se distribuye en tres plantas más un solárium. La planta de entrada cuenta con un salón-comedor de concepto abierto, preinstalación para cocina, aseo de invitados y acceso a una amplia terraza. La planta baja de la propiedad cuenta con una segunda sala de estar, un baño, un lavadero/trastero y acceso al jardín y la piscina privados. La primera planta alberga la suite principal con vestidor y terraza privada, dos dormitorios y un baño de invitados. Desde esta planta se accede al solárium con vistas de 360° al mar y a la montaña mediante escaleras. Otras características incluyen persianas eléctricas, plaza de aparcamiento privada doble, aire acondicionado, suelo radiante en la planta de entrada y baños en la primera planta, y paneles solares para agua caliente. Tenga en cuenta que algunas de las fotografías se han realizado de forma virtual.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios

Orientación

- ✓ Sur

Estado

- ✓ Nueva Construcción

Piscina

- ✓ Privada

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea
- ✓ Suelo Radiante

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ Sótano
- ✓ Fibra óptica

Muebles

- ✓ Amueblada
- ✓ Sin Amueblar

Cocina

- ✓ Cocina Comedor

Jardin

- ✓ Privado

Seguridad

- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento

- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Paneles Solares Térmicas

Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Lujo