www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Estepona

385.000€

Ref.-ID: R5040361 **Estepona** **Apartamento**

Comunidad: 3,432 EUR / año **IBI: 654 EUR / año** **Basura: 70 EUR / año** **2** **2** **135 m2**

Este apartamento en la segunda planta se encuentra en la urbanización de lujo de El Campanario, en Estepona, ofreciendo una ubicación privilegiada y un entorno residencial tranquilo. Cuenta con 2 dormitorios amplios y luminosos, ambos con armarios empotrados, y 2 baños modernos, uno de ellos en suite. La superficie habitable del apartamento es de 135 m², proporcionando un espacio cómodo y bien distribuido para la vida diaria. La terraza de 20 m² es perfecta para disfrutar del aire libre, con espacio suficiente para colocar una zona de comedor o relax, ideal para disfrutar del clima mediterráneo y de vistas a los jardines comunitarios. Además, el apartamento incluye 2 plazas de garaje en el subterráneo y 2 trasteros, lo que proporciona un extra de comodidad y almacenamiento. La urbanización cuenta con amplias zonas comunes, jardines bien cuidados y piscina, proporcionando un entorno de vida exclusivo y relajante. Este apartamento es ideal tanto como vivienda habitual como para inversión, dado su atractivo entorno y su proximidad a servicios, campos de golf y las playas de la Costa del Sol.

Posición
- ✔ Lado de la Playa

Orientación
- ✔ Suroeste

Estado
- ✔ Buen

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Panorámicas
- ✔ Jardín

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Amueblada

Jardin
- ✔ Comunitario

Seguridad
- ✔ Portero Automático
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Más de uno
- ✔ Privado