

**Ventas - Apartamento - Fuengirola**  
**495.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5040109**

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,200 EUR / año**

**IBI: 581 EUR / año**

**Basura: 80 EUR / año**



**2**



**2**



**96 m2**

Luminoso apartamento en esquina con vistas al mar – Primera línea de playa, Fuengirola Fantástica oportunidad de adquirir un luminoso y soleado apartamento en esquina en un prestigioso complejo en primera línea de playa en Fuengirola. Disfrute del perfecto estilo de vida costero con dos terrazas que ofrecen preciosas vistas al mar y espectaculares puestas de sol. Originalmente una propiedad de 3 dormitorios, el apartamento ha sido inteligentemente rediseñado para convertirlo en una espaciosa vivienda de 2 dormitorios con un amplio salón-comedor y una cocina abierta con lavadero. Tanto los dormitorios como las zonas de estar dan directamente a las terrazas, creando una maravillosa fluidez entre el interior y el exterior. El dormitorio principal cuenta con un cuarto de baño en suite de mármol, mientras que el cuarto de baño de invitados también está acabado en elegante mármol. Con su inmejorable ubicación frente al mar, su excelente orientación y su elegante distribución, esta propiedad es ideal como refugio vacacional, inversión para alquileres o cómoda residencia permanente. Características principales: Complejo de primera línea de playa en Fuengirola. Amplio apartamento en esquina | 2 dormitorios | 2 baños | 96 m² + 20 m² de terrazas. Dos terrazas orientadas al oeste, una con vistas al mar. Todas las habitaciones con acceso a la terraza. Dormitorio principal con baño en suite de mármol + baño de invitados de mármol. Cocina abierta con lavadero. Jardines comunitarios, ascensor y portero automático. Cerca de tiendas, puerto, colegios y puerto deportivo. Una oportunidad única que combina espacio, vistas al mar y una ubicación privilegiada frente al mar. Apartamento Planta Media, Fuengirola, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 96 m², Terraza 20 m². Posición : Primera línea de Playa, Ciudad, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca de Colegios, Cerca de Marina, Complejo 1ª Línea de Playa. Orientación : Oeste. Estado : Excelente. Climatización : A/A Preinstalado. Vistas : Mar. Características : Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Suelos de Mármol, Day Care. Muebles : Parcialmente. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : Portero Automático. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Casas de vacaciones, Inversion, Reventa.

<b>Posición</b> <div><div>✓</div> Primera línea de Playa</div> <div><div>✓</div> Ciudad</div> <div><div>✓</div> Cerca de Puerto</div> <div><div>✓</div> Cerca de Tiendas</div> <div><div>✓</div> Cerca de Colegios</div> <div><div>✓</div> Cerca de Marina</div> <div><div>✓</div> Complejo 1ª Línea de Playa</div>
---