www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Benalmadena Costa

265.000€

Ref.-ID: R5039749 **Benalmadena Costa** **Apartamento**

Comunidad: 804 EUR / año **IBI: 429 EUR / año** **Basura: 90 EUR / año** **2** **1** **60 m2**

Se vende precioso piso en planta baja a pie de calle, completamente reformado en 2024 con materiales de altísima calidad y diseño moderno. Ubicado en la reconocida urbanización Cielomar, a escasos pasos de la playa y a muy poca distancia de Puerto Marina, una de las zonas más emblemáticas y animadas de Benalmádena Costa. La vivienda cuenta con 2 dormitorios, 1 baño, y una superficie construida de 60 m², distribuidos de forma práctica y luminosa. Ideal tanto como residencia vacacional como para inversión con alta rentabilidad. Dispone de piscina comunitaria, parking comunitario, y se encuentra junto a todos los servicios: supermercados, transporte público, restaurantes y tiendas. Una oportunidad única para disfrutar del estilo de vida mediterráneo con todas las comodidades y una excelente ubicación.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Excelente
- ✔ Reformado Recientemente
- ✔ Renovado Recientemente

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Cerca de una Iglesia

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Equipada

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Comunitario

Categoría
- ✔ Inversion