

Ventas - Casa - Mijas
495.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5037448

Mijas

Casa

Comunidad: 2,400 EUR / año IBI: 489 EUR / año

Basura: 134 EUR / año



2



2



101 m2



126 m2

HE AQUÍ UNA PROPIEDAD QUE PODRÍA CUMPLIR TODOS SUS DESEOS! Empecemos por la ubicación: Esta casa adosada se encuentra a unos cientos de metros del querido Mijas Pueblo en una urbanización bien cuidada con sólo 17 casas. La casa está en el extremo oeste de la urbanización, disfrutando de la mejor luz solar y vistas. Así que podemos tachar la ubicación de la lista. Tamaño y distribución de la propiedad: Esta casa dúplex es perfecta para una casa de vacaciones o para vivir permanentemente, ya que tiene el tamaño justo. Entrando por la encantadora puerta que nos da la bienvenida a casa, nos encontramos en un tranquilo jardín delantero. Entrando en la casa tenemos un baño de invitados totalmente equipado a la izquierda y la cocina de diseño elegante y totalmente equipada a la derecha. Desde aquí nos sentimos directamente atraídos por las impresionantes vistas, casi perdiéndonos el acogedor y luminoso salón-comedor. Justo cuando pensabas que las vistas no podían ser mejores, déjame invitarte a subir. Al llegar a la segunda planta, se encuentra un cuarto de baño de tamaño más que generoso, con una ducha de lujo. También encontrará el dormitorio secundario, pero sé que todos queremos llegar a la estrella del espectáculo. El dormitorio principal será difícil para que usted deje en cualquier momento. Está hecho para que te quedes en la cama e incluso si decides levantarte, saldrás directamente a la terraza para recordarte a ti mismo que no estás en un sueño. Simplemente eres el afortunado propietario de las mejores vistas que puedas desear. Así que espero que todos estemos de acuerdo en que el interior de la casa también cumple todos los requisitos. Jardín privado y espacio exterior: ¿Quién no quiere un poco de paraíso verde para disfrutar del aire libre en este clima excepcional? Pero luego viene el quebradero de cabeza del mantenimiento y de no tener dónde poner las herramientas. O simplemente el coste extra de un jardinero. Pero bueno. Si decidís encargaros vosotros mismos, hay un cobertizo de tamaño perfecto en la parte trasera del jardín para todas las herramientas. Pero la buena noticia es que realmente no tienen que hacerlo. El jardinero de la comunidad se ocupa del jardín, aunque sea su jardín privado. Así que tacha también esta casilla de tu lista. Extras: Por si todo esto fuera poco, aquí tienes más buenas noticias. Tienes otro lavadero extra para más almacenaje al que se puede acceder desde el comedor o incluso desde la zona de la terraza. Toda la casa tiene calefacción por suelo radiante y también aire acondicionado frío y calor. Esta propiedad tiene todos sus papeles en regla y está en un estado impecable. El aparcamiento no será un problema, ya que la casa también tiene su propia plaza de aparcamiento asignada. Para más información o visitas, no duden en contactar con nosotros.

Posición ✓ Suburbano ✓ Campo ✓ Pueblo ✓ Pueblo de Montaña ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca de Colegios ✓ Cerca de los Bosques ✓ Urbanización	Orientación ✓ Sureste ✓ Sur ✓ Suroeste	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio ✓ Suelo Radiante ✓ Baño	Vistas ✓ Mar ✓ Campo ✓ Panorámicas ✓ Piscina
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Trastero ✓ Doble acristalamiento ✓ Fibra óptica Categoría ✓ Reventa	Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada	Jardín ✓ Privado ✓ Paisajista ✓ Mantenimiento fácil	Aparcamiento ✓ Calle ✓ Privado	Servicios Públicos ✓ Electricidad