EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Altos de los Monteros

5.675.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5035279 | **Altos de los Monteros** | **Casa**

4 | **4.5** | **596 m2** | **1600 m2**

Esta magnífica villa llave en mano se encuentra en la zona más codiciada de Los Altos de los Monteros en Marbella Este, Marbella, Málaga. Representando el epitome de la vida de lujo, esta propiedad ofrece una impresionante superficie construida de 596m2, complementada con una terraza de 84m2 y una generosa parcela privada de 1.600m2. Con 4 amplios dormitorios, cada uno con su propio baño en suite, y un aseo de invitados adicional, esta villa está perfectamente adaptada para los huéspedes de estilo sofisticado y familiar. Diseñado para proporcionar el máximo confort, la villa cuenta con una cocina totalmente equipada, un comedor dedicado, y un amplio salón que se abre a una terraza privada. El interior está mejorado por suelo radiante en todas partes, armarios empotrados, una habitación de invitados y un ascensor para un acceso conveniente a todos los pisos. La propiedad también cuenta con gimnasio y un SPA, asegurando que el bienestar y la relajación estén siempre a mano. Para mayor indulgencia, hay un jacuzzi, así como terrazas cubiertas y descubiertas desde las que disfrutar del envidiable clima de Marbella. Los espacios exteriores son igualmente impresionantes, incluyendo una piscina privada climatizada, jardines cuidados y un garaje privado seguro. La villa está situada dentro de una comunidad cerrada con servicio de seguridad 24 horas y cámaras de vigilancia, ofreciendo paz mental y exclusividad. La propiedad goza de vistas panorámicas, de montaña, jardín, piscina y urbanas, proporcionando un paisaje pintoresco desde todos los ángulos. Su posición montañosa garantiza un entorno tranquilo, mientras que la proximidad a los servicios, transporte, tiendas, ciudad, puerto, escuelas, el mar, playa y campos de golf ofrece una comodidad excepcional. Mantenida en excelente estado, esta villa epitomiza la elegancia moderna y el lujo. Es una opción ideal para los compradores exigentes que buscan privacidad, seguridad y una ubicación privilegiada en Marbella Este, con cada amenidad concebible cerca.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Colegios

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Privada
- ✔ Con Calefacción

Climatización
- ✔ Suelo Radiante

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Jacuzzi

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Lujo