

Ventas - Apartamento - Estepona
1.140.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5035045

Estepona

Apartamento

Comunidad: 4,968 EUR / año

IBI: 563 EUR / año

Basura: 136 EUR / año



2



2



110 m2

Alcazaba Beach magnífico apartamento con gran terraza, vistas al jardín, piscina y vistas parciales al Mediterráneo, en exclusiva urbanización frente al mar, con acceso directo a la playa, chiringuito y restaurante on site, parking comunitario, seguridad 24 horas, preciosos jardines tropicales muy bien cuidados, 6 piscinas (una climatizada), pistas de tenis y de pádel. Se encuentra en las afueras de Estepona, con todo tipo de servicios alrededor y a tan solo 5 minutos en coche del puerto deportivo y a 10 minutos de Puerto Banús. La espaciosa distribución incluye dos amplios dormitorios con armarios empotrados, y dos baños, la vivienda fue renovada y se distribuyó salón con cocina en planta abierta para mayor sensación de amplitud. Su gran terraza ofrece vistas increíbles pero aporta gran privacidad gracias a la vegetación exuberante del lugar y gracias a su orientación sur oeste se disfruta de luz todo el día y magnifico sol de tarde. Gran oportunidad, la mejor opción del mercado, tanto para primera residencia como lugar de vacaciones para disfrutar en familia o con amigos. Debe verse!.

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Paddle Tennis
- ✓ Pista de Tennis
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Bar
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Restaurant
- ✓ Cerca de la Mezquita
- ✓ Cerca de una Iglesia

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono
- ✓ Gas

Orientación

- ✓ Suroeste

Muebles

- ✓ Opcionales

Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Con Calefacción
- ✓ Piscina de Niños

Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista
- ✓ Mantenimiento fácil

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Esqui

Aparcamiento

- ✓ Libre
- ✓ Comunitario