

Ventas - Casa - Calahonda
450.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5034424

Calahonda

Casa

IBI: 440 EUR / año

Basura: 142 EUR / año



2



1



85 m2



336 m2

Coqueta Villa independiente andando a 50 metros de minimarkets, restaurantes y cafeterías y a 400 m. transporte, bancos, supermercados, farmacia y playa, orientada al sur en una ubicación privilegiada esta villa es ideal para una familia o una excelente inversión con alto potencial de alquiler. La vivienda dispone de una cocina totalmente equipada y bien conservada, armarios, amplio salón comedor con chimenea y cochera privada. Su jardín privado de fácil mantenimiento ofrece un espacio para el relax y cuenta con la posibilidad de ampliar la propiedad o construir una piscina, facilmente convertible en 3 dormitorios 2 baños. Buen acceso por carretera y una excelente ubicación. Propiedad con alta revalorización si se renueva Villa independiente, Cerca de la Playa, Cocina Equipada, Aparcamiento: Cochera, Jardín: Privado, Orientación: Sur Vistas: Jardín, Pueblo

Características: 5-10 minutos de campo de golf, Armarios Empotrados, Bien presentado, Bien situado para golf, Bien situado para tenis, Buen acceso por carretera, Casa ideal para una familia, Cerca de Iglesia, Cercano a zonas de ocio, Chimenea, Cocina bien conservada, Corta distancia a los cafés, Corta distancia a pie centro, Corta distancia a pie de playa, Corta distancia a pie de rest., Corta distancia a pie tiendas, Espacio para Garaje, Espacio para Piscina, Fácil de Alquilar, Jardín de fácil mantenimiento, Potencial alto para alquilar, Propiedad de inversión, Salón con chimenea

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Cerca de Golf✓ Cerca de Tiendas✓ Cerca del Mar✓ Cerca de Ciudad	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Sur	Piscina <ul style="list-style-type: none">✓ Sitio para Piscina	Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ Chimenea	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Jardín✓ Urbanas	Características <ul style="list-style-type: none">✓ Armarios Empotrados
Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Amueblada	Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Equipada	Jardín <ul style="list-style-type: none">✓ Privado	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Cubierto		