



Ref.-ID: R5032318

Estepona

Apartamento

Comunidad: 37,752 EUR / año

IBI: 2,908 EUR / año

Basura: 204 EUR / año



5



5



548 m2

Magnífico apartamento de 548 m² construidos, situado en primera línea de mar en Estepona, con excepcionales vistas panorámicas al Mediterráneo. Ofrece 5 dormitorios, 5 baños (incluidos 4 en suite), 6 aseos y una magnífica terraza privada de 129 m² orientada al sureste. El interior de 309 m² seduce por sus características de alta gama: suelos de mármol, calefacción por suelo radiante en todo el apartamento, incluido el sótano, sistema domótico, sistema de audio Sonos, Internet de alta velocidad, vestidor, bodega y terraza cubierta. El ascensor privado proporciona acceso directo a un amplio sótano, ideal para un dormitorio, una zona de bienestar, un cine en casa o una sala de juegos. Un gimnasio privado completa este espacio único (aparatos Technogym). Las comodidades exteriores incluyen 4 plazas de aparcamiento en un garaje seguro, acceso directo a la playa, piscina de agua salada climatizada, jardín y piscina comunitarios. La residencia se beneficia de un alto nivel de seguridad, con vigilancia, cámaras de vigilancia, acceso controlado y servicios de conserjería. Cerca de comercios, restaurantes, campos de golf y escuelas, esta rara propiedad combina comodidad, elegancia y serenidad en un entorno idílico.

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sala de Juegos
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Sótano

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

Orientación

- ✓ Sureste

Muebles

- ✓ Amueblada

Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Con Calefacción
- ✓ Piscina de Niños

Jardín

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Playa
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo