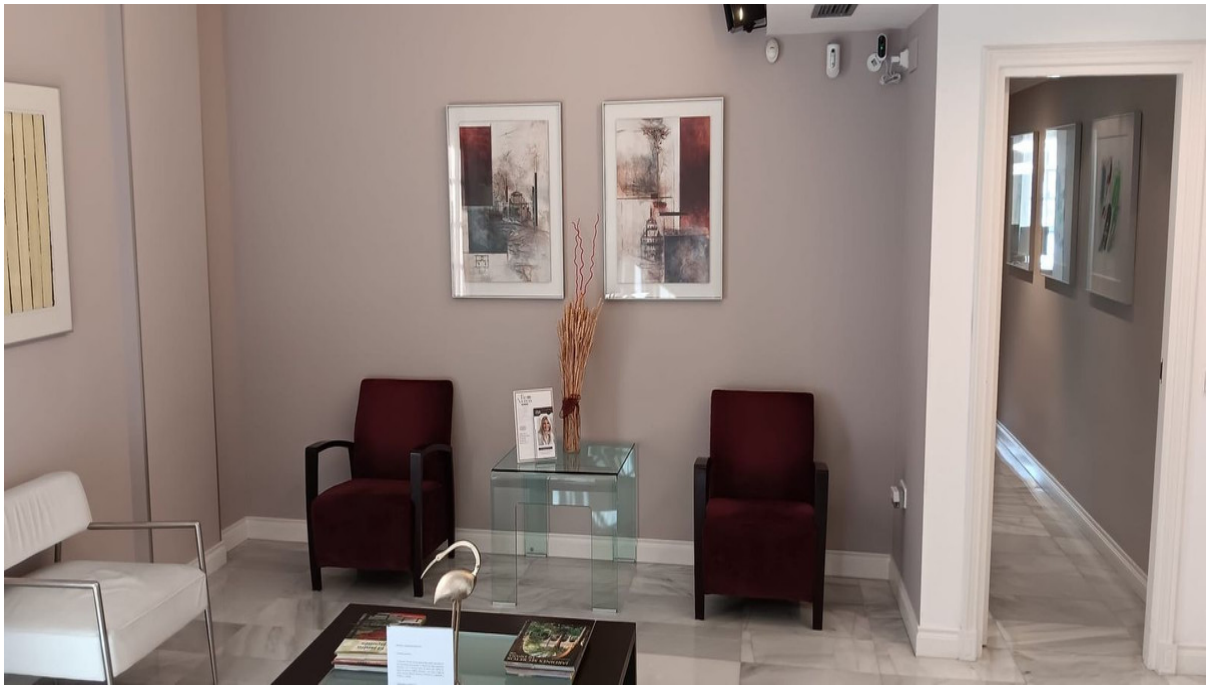
EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Apartamento - Marbella

550.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5031892 **Marbella** **Apartamento**

Comunidad: 1,992 EUR / año **IBI: 1,400 EUR / año** **2** **2** **142 m2**

Maravilloso apartamento totalmente exterior donde la luz es protagonista. Situado a un pie de la playa y del casco antiguo de Marbella. Se distribuye en un amplio salón con acceso a la terraza, desde donde se pueden contemplar vistas al centro de Marbella. Los tres dormitorios son muy espaciosos. Todos los espacios gozan de una gran luminosidad. Su ubicación privilegiada permite disfrutar de todas las comodidades que ofrece la ciudad: cafeterías, restaurantes, supermercados, colegios, gimnasios, y una amplia variedad de servicios, todo a tan solo 2 minutos caminando. La vivienda es ideal tanto para vivir todo el año como para invertir, ya que cuenta con un gran potencial de alquiler. Su orientación sur permite disfrutar del sol durante todo el día, creando un ambiente relajante y acogedor. Dispone de plaza de garaje subterraneaneo y trastero por 50.000 extra. No pierdas esta oportunidad única de vivir en uno de los lugares más deseados de Marbella. ¡Llámanos para organizar una visita!

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Cerca del Mar

Orientación
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Excelente

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Preinstalado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Baño En-Suite

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ No Equipada

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Subterráneo
- ✔ Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo