

**Ventas - Casa - Los Pacos**

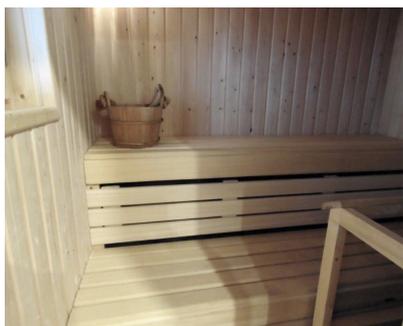
**572.000€**

**www.arbatstates.com**

**+34 606 84 36 45**

**+34 602 51 80 97**

**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5026312**

**Los Pacos**

**Casa**

**Comunidad: 840 EUR / año**

**IBI: 610 EUR / año**

**Basura: 80 EUR / año**



**4**



**4**



**204 m2**

El mejor adosado de Los Pacos! Gran casa unifamiliar a la venta, cerca de todo tipo de servicios y no lejos de la playa. Esta propiedad ofrece 3 plantas distribuídas en: Planta baja con un patio delantero y otro trasero, con sol de tarde y de mañana respectivamente; recibidor, un dormitorio, un baño, un gran salón comedor con chimenea y acceso al patio trasero y, por último, una gran cocina comedor totalmente equipada. En la planta superior podemos encontrar 3 habitaciones dobles con techos altos y armarios empotrados, el principal además cuenta con baño en suite, otro segundo baño y una azotea. La planta más baja es un sótano con ventanas y cuenta con sauna, ducha y aseo, lavadero, trastero con depósito de agua con depuradora y un gran salón comedor con una pequeña cocina. Esta planta puede ser convertida en un estudio independiente. Esta propiedad se encuentra en una urbanización cerrada con piscinas, jardines y pista de pádel. Recomendamos la visita para apreciar realmente este increíble adosado! Adosados, Los Pacos, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 204 m², Terraza 60 m². Posición : Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Este, Oeste. Estado : Excelente, Reformado Recientemente. Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, Calefacción Central., Chimenea, Bañon con S/R. Características : Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, ADSL / WIFI, Sauna, Sala de Juegos, Aprtmnt. Huéspedes, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Barbacoa, Acristalamiento Dobles, Alojamiento del personal, Sótano. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Alarma, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Reventa.

<p><b>Posición</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Cerca de Tiendas</li> <li>✓ Cerca del Mar</li> <li>✓ Cerca de Colegios</li> <li>✓ Urbanización</li> </ul>	<p><b>Orientación</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Este</li> <li>✓ Oeste</li> </ul>	<p><b>Estado</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Excelente</li> <li>✓ Reformado Recientemente</li> </ul>	<p><b>Piscina</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Comunitaria</li> <li>✓ Piscina de Niños</li> </ul>	<p><b>Climatización</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Aire Acondicionado</li> <li>✓ Calefacción Central.</li> <li>✓ Chimenea</li> <li>✓ Baño</li> </ul>	<p><b>Características</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Armarios Empotrados</li> <li>✓ Cerca de Transporte</li> <li>✓ Terraza Privada</li> <li>✓ WiFi</li> <li>✓ Sauna</li> <li>✓ Sala de Juegos</li> <li>✓ Paddle Tennis</li> <li>✓ Aprtmnt. Huéspedes</li> <li>✓ Trastero</li> <li>✓ Lavadero</li> <li>✓ Baño En-Suite</li> <li>✓ Suelos de Mármol</li> <li>✓ Barbacoa</li> <li>✓ Doble acristalamiento</li> <li>✓ Alojamiento del personal</li> <li>✓ Sótano</li> </ul>
<p><b>Muebles</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Sin Amueblar</li> </ul>	<p><b>Cocina</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Equipada</li> </ul>	<p><b>Jardin</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Comunitario</li> </ul>	<p><b>Seguridad</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Recinto Cerrado</li> <li>✓ Portero Automático</li> <li>✓ Alarma</li> <li>✓ Seguridad 24 Horas</li> </ul>	<p><b>Aparcamiento</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Libre</li> <li>✓ Privado</li> </ul>	<p><b>Servicios Públicos</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Electricidad</li> <li>✓ Agua Potable</li> </ul>
<p><b>Categoría</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Reventa</li> </ul>					