www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - Estepona

740.000€

Ref.-ID: R5026192

Estepona

Apartamento

3

2

100 m2

Excepcional ático de 3 dormitorios y 2 baños en esquina, ofreciendo vistas panorámicas inigualables al mar desde la terraza y el salón y fantásticas vistas a la montaña desde cada dormitorio en la parte de atrás. Es la mejor unidad de todo el complejo. Diseñado para una vida mediterránea moderna, la cocina, el comedor y la sala de estar de concepto abierto fluyen hacia una espaciosa terraza privada de 31 m², perfecta para desayunos al sol, cenas al atardecer o simplemente para disfrutar del estilo de vida de la Costa del Sol. La cocina moderna está equipada con electrodomésticos de alta calidad de Bosch, combinando estilo y funcionalidad para una vida diaria sin complicaciones. Dormitorio principal con baño en suite y ducha. Segundo baño con bañera, ideal para familia e invitados. Todos los dormitorios ofrecen impresionantes vistas a la montaña para mañanas tranquilas y escénicas Tu comodidad y conveniencia están completamente cubiertas: Plaza de garaje privada Trastero independiente para todos los extras Acceso a una gran zona de piscina comunitaria con tumbonas, zona de barbacoa y jardines exuberantes Gimnasio para mantener tu rutina de ejercicios A 3–4 minutos a pie de Mercadona y Aldi A 5 minutos a pie de la playa y del pintoresco paseo marítimo A solo 1 km del encantador casco antiguo de Estepona Rodeado de campos de golf de primer nivel, elegantes clubes de playa y restaurantes Escuela internacional a solo 5 minutos Hospital moderno a solo 10 minutos de tu puerta Perfecto como un hogar familiar, vivienda de vacaciones o una base para aventuras de golf, este ático ofrece estilo de vida, ubicación y comodidad. Vive donde cada día se siente como unas vacaciones. Ponte en contacto hoy para organizar una visita, ¡este ático no estará en el mercado por mucho tiempo! En cumplimiento con el Decreto 218/2005 de 11 de octubre de la Junta de Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales y de transmisión de la propiedad no están incluidos en el precio. Sin embargo, los honorarios de intermediación inmobiliaria están incluidos. El cliente tiene derecho a recibir una copia del Documento Informativo Abreviado correspondiente a la propiedad.

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Excelente

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Calefacción Central.

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Montaña
- ✔ Panorámicas
- ✔ Jardín
- ✔ Piscina

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Subterráneo
- ✔ Garaje

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Frente a la playa