

Ventas - Apartamento - The Golden Mile
790.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5025880

The Golden Mile

Apartamento

Comunidad: 2,256 EUR / año

IBI: 900 EUR / año



3



2



121 m2

Elegante Apartamento en Planta Baja en la Milla de Oro de Marbella – A Poca Distancia de la Playa y del Centro Ubicado en la prestigiosa y demandada urbanización “Marbella Real”, en la codiciada Milla de Oro, este amplio apartamento en planta baja elevada ofrece una combinación inmejorable de confort, ubicación y estilo. A solo unos pasos de la playa y del centro de Marbella, es el lugar ideal para disfrutar del estilo de vida único de la Costa del Sol. La propiedad cuenta con 3 amplios dormitorios y 2 baños, ideal tanto como residencia familiar como vivienda vacacional. El luminoso salón se abre a una gran terraza orientada al sur, con acceso directo a la piscina y a los cuidados jardines comunitarios, perfecta para disfrutar del aire libre en total tranquilidad. El dormitorio principal dispone de baño en suite y acceso directo a la terraza principal, mientras que los otros dos dormitorios comparten un segundo baño. La cocina está completamente equipada y ofrece amplios espacios de almacenamiento, incluyendo armarios empotrados en toda la vivienda. Marbella Real ofrece excelentes instalaciones comunitarias, entre ellas 5 piscinas, gimnasio, pistas de pádel, servicio de conserjería y extensas zonas ajardinadas. Además, está rodeado de todos los servicios necesarios: supermercados, bancos, farmacias, restaurantes y colegios. Características principales: • 3 Dormitorios, 2 Baños • Amplia terraza orientada al sur con acceso directo a la piscina • Cocina totalmente equipada con mucho espacio de almacenaje • Urbanización cerrada con 5 piscinas, gimnasio y conserje • A poca distancia de la playa, tiendas y el centro de Marbella • Cerca de campos de golf, marina y colegios Una excelente oportunidad para adquirir una propiedad en una de las zonas más exclusivas de Marbella, ideal como vivienda habitual, casa de vacaciones o inversión segura.

Posición Ciudad Suburbano Lado de la Playa Cerca de Golf Cerca de Puerto Cerca de Tiendas Cerca del Mar Cerca de Ciudad Cerca de Colegios Cerca de los Bosques Cerca de Marina Urbanización	Orientación Sur	Estado Buen	Piscina Comunitaria	Climatización Aire Acondicionado	Vistas Jardín Piscina
Características Terraza Cubierta Ascensor Armarios Empotrados Cerca de Transporte Terraza Privada WiFi Gimnasio Sauna Paddle Tennis Trastero Baño En-Suite Suelos de Mármol Doble acristalamiento Cerca de una Iglesia	Muebles Opcionales	Cocina Equipada	Jardin Comunitario	Seguridad Recinto Cerrado Persianas Eléctricas Portero Automático Alarma Seguridad 24 Horas	Aparcamiento Subterráneo Comunitario
Servicios Públicos Electricidad	Categoría Casas de vacaciones Inversion Lujo				