

Ventas - Apartamento - Estepona
420.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5021404

Estepona

Apartamento

Comunidad: 1,500 EUR / año

IBI: 450 EUR / año

Basura: 120 EUR / año



2



1



79 m2

Amplio apartamento reformado en el Puerto de Estepona Se ofrece un espacioso apartamento de dos dormitorios ubicado en la prestigiosa urbanización Puerto Paraíso, junto al Puerto Deportivo de Estepona. La vivienda cuenta con un baño completamente revestido en mármol, equipado con bañera de hidromasaje y ducha. El dormitorio principal dispone de una cama de tamaño king size. La terraza ha sido cerrada con sistema Lumon e integrada al salón, lo que permite disfrutar de unas magníficas vistas al mar, al puerto deportivo y a las zonas comunes de la urbanización. La cocina, semiabierta al salón-comedor, está totalmente equipada con electrodomésticos. Recientemente se han renovado por completo las instalaciones de electricidad y fontanería, lo que garantiza un mayor confort y eficiencia. La urbanización ofrece dos piscinas soleadas, amplias zonas ajardinadas, solárium y acceso directo al Puerto Deportivo. Se trata de una excelente oportunidad tanto como inversión como para residencia permanente. Existe la posibilidad de adquirir una plaza de aparcamiento en el mismo edificio por un precio adicional de 30.000 €. En las proximidades se encuentran varias playas destacadas, como La Rada, El Cristo y Guadalobón. El aeropuerto de Málaga se sitúa a 80 km.

Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Marina
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Orientación

- ✓ Este

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

Estado

- ✓ Buen

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardín

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina

Aparcamiento

- ✓ Comunitario