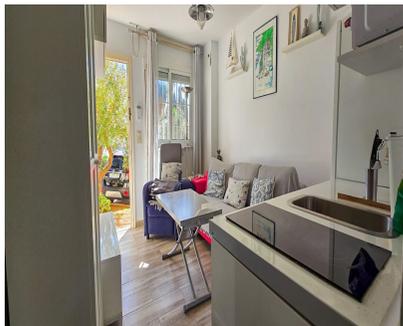


Ventas - Apartamento - Benalmadena Costa  
**172.500€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5021185**

**Benalmadena Costa**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,440 EUR / año**

**IBI: 350 EUR / año**

**Basura: 155 EUR / año**



**2**



**1**



**39 m2**

¡Oportunidad única en la mejor zona de Benalmádena! Este encantador apartamento en planta baja de 2 dormitorios y 1 baño se encuentra en el popular edificio Acuario, en pleno corazón de Benalmádena. A tan solo unos minutos a pie de Arroyo de la Miel, la estación de tren y las playas de arena, su ubicación es simplemente inmejorable. Con orientación sureste, disfruta de una maravillosa luz natural por las mañanas, creando un ambiente acogedor y luminoso todo el año. La vivienda se encuentra en buen estado, con suelo recién instalado, una cocina funcional y un salón cómodo con acceso a las zonas comunes ajardinadas. Ha sido utilizada con cariño como segunda residencia vacacional, ¡y está lista para entrar a vivir o para renovarla a tu gusto! Servicios comunitarios destacados: Recepción 24 horas Gran piscina con cafetería en temporada alta Parking comunitario Zonas ajardinadas muy cuidadas Tanto si buscas una escapada al sol, una inversión inteligente para alquilar, como una vivienda práctica y bien ubicada, esta propiedad lo tiene todo. Céntrica, cómoda y con muchísimo potencial. No encontrarás muchas así, en esta zona y a este precio —¡no la dejes escapar! Contáctanos para agendar una visita o pedir más información.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Categoría**

- ✓ Reventa