

Ventas - Apartamento - Bel Air
405.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5020708

Bel Air

Apartamento



2



2



114 m2

Este apartamento en Bel Air, situado en la codiciada zona de Estepona Este, Málaga, destaca por su excelente ubicación y modernas comodidades. La propiedad, de 114 m² construidos y una terraza privada de 30 m², ofrece un entorno residencial tranquilo, rodeado de servicios, comercios, colegios y zonas de ocio, además de estar cerca del mar y de la playa. Se encuentra en una urbanización cerrada con vigilancia por cámaras, portero y acceso adaptado para personas con movilidad reducida. La vivienda dispone de dos amplios dormitorios, ambos con baño en suite, lo que garantiza privacidad y confort. El salón principal es luminoso y da acceso directo a la terraza cubierta y al balcón, desde donde se pueden disfrutar vistas urbanas, a la piscina comunitaria y a la calle. El apartamento cuenta con armarios empotrados, aire acondicionado individual en cada estancia, sistema de domótica, alarma, teléfono, conexión a internet por fibra óptica y Wi-Fi, así como una práctica lavandería y cuarto de servicio. Entre las zonas comunes, se incluye una piscina comunitaria y un garaje comunitario, ideales para el disfrute y la comodidad de los residentes. El edificio dispone de ascensor y está próximo a parques infantiles, lo que lo convierte en una opción perfecta para familias. Se permite la tenencia de mascotas y existe la posibilidad de adquirir el mobiliario de manera opcional. La propiedad se presenta en excelente estado y ofrece la posibilidad de vivir en una zona de montaña, con fácil acceso al transporte público y a todos los servicios necesarios para una vida cómoda y segura. Es una oportunidad ideal tanto como residencia habitual como inversión en una de las áreas más demandadas de la Costa del Sol.

Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad

Orientación

- ✓ Sur

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Vistas

- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Domotica
- ✓ Fibra óptica

Muebles

- ✓ Opcionales

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma

Aparcamiento

- ✓ Comunitario

Servicios Públicos

- ✓ Teléfono