

Ventas - Casa - The Golden Mile  
**1.350.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R5020276

The Golden Mile

Casa

Comunidad: 1,716 EUR / año

IBI: 1,500 EUR / año

Basura: 186 EUR / año



4



4



260 m<sup>2</sup>

¡¡ ENCANTADORA CASA ADOSADA REFORMADA EN ESQUINA ¡¡ LOMAS DE MARBELLA CLUB. Ubicada en una de las zonas más exclusivas y solicitadas de Marbella, esta elegante casa adosada en esquina ha sido recientemente reformada con materiales de alta calidad, combinando estilo contemporáneo con detalles de diseño mediterráneo. La propiedad se encuentra en Lomas de Marbella Club, una comunidad consolidada y tranquila en la Milla de Oro, a pocos minutos de la playa, hoteles de lujo, restaurantes y del centro de Marbella. Adosada de 4 amplios dormitorios, luminosos y con armarios empotrados, incluyendo una suite principal con baño privado y acceso a terraza. 3 baños completos, todos renovados con acabados modernos y funcionales. Salón-comedor de concepto abierto, grandes ventanales que dan acceso a una terraza y jardín privado. Cocina totalmente equipada con electrodomésticos de última generación. Parcela en esquina que proporciona mayor privacidad, orientación ideal y mayor entrada de luz natural. Amplísimo parking privado en el interior de la vivienda para 4 coches, además de zona comunitaria con piscina y jardines. Una propiedad perfecta tanto como residencia habitual, casa vacacional o inversión con alta rentabilidad en alquileres. Su reciente reforma, ubicación privilegiada y distribución funcional la convierten en una oportunidad única en el corazón de la Milla de Oro.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de la Mezquita

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**

- ✓ Cubierto
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa