

Ventas - Casa - Benalmadena
692.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5019508

Benalmadena

Casa

Comunidad: 216 EUR / año

IBI: 561 EUR / año

Basura: 138 EUR / año



5



3



280 m2

Se vende espectacular chalet independiente de estilo andaluz, ubicado a solo 100 metros del centro de Benalmádena Pueblo. Ofrece tranquilidad y vistas impresionantes al mar y a la montaña, ideal para disfrutar del clima mediterráneo. Además puede ser una fabulosa inversión ya que abajo cuenta con otra vivienda con entrada independiente que se puede usar para alquiler o incluso dividirla y tener más de un apartamento ya sea como inversión o para la visitas. El chalet, construido en una amplia parcela de 500 m² con 280 m² de superficie construida, terreno ajardinado y zona para tomar el sol, un espacio actualmente usado como trastero y taller y una estupenda piscina privada. En la planta principal, la vivienda cuenta con un amplio salón-comedor con chimenea y balcón, una cocina completamente equipada con acceso al garaje y lavadero, 3 dormitorios y 2 baños(uno en suite). La planta baja, con entrada independiente, incluye 2 dormitorios, un baño, un salón, una cocina y una amplia terraza cubierta, ideal para reuniones familiares o momentos de relax. La villa dispone de piscina privada, jardín, trastero con posibilidad de uso como estudio o área de trabajo, aire acondicionado, y una plaza de garaje. Ubicada en una zona tranquila y de fácil acceso, a solo minutos de la autovía y de servicios clave como hospitales, tiendas y campos de golf y a no mas de 10 minutos del paseo marítimo de Carvajal y por tanto de la playa. Esta propiedad ofrece una excelente oportunidad para disfrutar de la vida al aire libre y de las comodidades modernas sin renunciar a la paz y serenidad de un entorno exclusivo. Contacta para más información!!

Posición

- ✓ Cerca de Ciudad

Orientación

- ✓ Este
- ✓ Sur

Estado

- ✓ Buen
- ✓ Necesita Reformas
- ✓ Reformado Recientemente

Piscina

- ✓ Privada

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Solario
- ✓ Aptmnt. Huéspedes
- ✓ Lavadero
- ✓ Barbacoa
- ✓ Alojamiento del personal
- ✓ Sótano

Muebles

- ✓ Amueblada
- ✓ Parcialmente

Cocina

- ✓ Equipada
- ✓ Parcialmente Equipada

Jardín

- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

Seguridad

- ✓ Alarma
- ✓ Caja fuerte

Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado

Servicios Públicos

- ✓ Agua Potable

Categoría

- ✓ Barato
- ✓ Inversion