www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Apartamento - New Golden Mile

329.000€

Ref.-ID: R5019412 **New Golden Mile** **Apartamento**

Comunidad: 3,228 EUR / año **IBI: 588 EUR / año** **Basura: 120 EUR / año** **2** **2** **116 m2**

Exclusiva Vivienda con Terraza y Vistas en New Golden Mile – Ideal como Segunda Residencia o Inversión en la Costa del Sol En venta: espectacular piso de 2 dormitorios con 116 m² construidos, situado en una de las zonas más demandadas de la New Golden Mile, a tan solo 60 metros de la playa, en el lado mar. Esta propiedad es perfecta tanto como residencia habitual como para vacaciones o inversión de alta rentabilidad. La vivienda ofrece un salón amplio y rectangular, lleno de luz natural gracias a su orientación suroeste, y una terraza soleada con impresionantes vistas al mar y a la montaña. Construida con materiales de alta calidad, se encuentra en excelente estado de conservación, equipada con ventanas de doble acristalamiento, aire acondicionado centralizado, y se vende completamente amueblada y equipada, incluyendo plaza de garaje y trastero. Ubicada dentro de un edificio moderno y actualizado, que destaca por sus jardines verticales, fuentes, cascadas decorativas y una exclusiva piscina en la azotea con vistas panorámicas al mar, África y Gibraltar. La ubicación es inmejorable: a pasos de Cancelada, rodeada de restaurantes, servicios médicos, comercios y todo tipo de facilidades. Con excelente acceso a la autovía, está a menos de 10 km de Estepona y Marbella. Una oportunidad única para quienes buscan estilo, ubicación y calidad de vida junto al mar. ¡Contáctanos para más información o para agendar una visita!

Posición
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Suroeste
- ✔ Oeste

Estado
- ✔ Excelente

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Calefacción Central.

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Montaña
- ✔ Panorámicas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero
- ✔ Baño En-Suite

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Subterráneo
- ✔ Privado

Categoría
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reducido