

Ventas - Apartamento - Puerto Banús
895.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5019142

Puerto Banús

Apartamento

Comunidad: 2,496 EUR / año

IBI: 854 EUR / año

Basura: 92 EUR / año



3



3



124 m2

Impresionante refugio costero a 5 minutos a pie de Puerto Banús - Apartamento de 3 dormitorios con vistas al mar Descubra la esencia de la vida moderna en este impresionante apartamento de 3 dormitorios, con una ubicación ideal para disfrutar de impresionantes vistas al mar, la costa de Marbella, Gibraltar y La Concha. Con una distribución diáfana y acabados de alta calidad, esta vivienda ha sido reformada con un estándar excepcional. La cocina, equipada con electrodomésticos Siemens, es el sueño de cualquier chef, mientras que los baños cuentan con una lujosa calefacción por suelo radiante. Disfrute de la comodidad de las nuevas ventanas de doble acristalamiento y un amplio vestidor en el dormitorio principal. Salga a su cocina privada con barbacoa al aire libre, perfecta para recibir invitados. Este apartamento se vende con plaza de aparcamiento incluida. La urbanización cuenta con dos piscinas, amplias zonas ajardinadas y una pequeña casa club con mesa de ping pong. Con licencia completa para alquileres de corta estancia, esta propiedad es una excelente oportunidad de inversión. Ubicada a solo 5 minutos a pie de Puerto Banús y cerca de los mejores campos de golf, es el lugar ideal tanto para relajarse como para disfrutar del tiempo libre. A solo 50 metros de Centro Plaza, esta joya de 124 m² ofrece todo lo necesario para una vida costera de lujo. ¡No se pierda esta oportunidad única!

Posición

✓ Cerca del Mar

Orientación

✓ Sur

Estado

✓ Buen

Piscina

✓ Comunitaria

Climatización

✓ Aire Acondicionado

Vistas

✓ Mar
✓ Piscina

Características

✓ Terraza Cubierta
✓ Ascensor
✓ Terraza Privada
✓ Lavadero
✓ Baño En-Suite
✓ Suelos de Mármol

Muebles

✓ Amueblada

Cocina

✓ Equipada

Jardin

✓ Comunitario