EK
ARBAT ESTATES

**Ventas - Apartamento - Benalmadena**

**207.000€**

**www.arbatestates.com**
**+34 606 84 36 45**
**+34 602 51 80 97**
**info@arbatestates.com**

**Ref.-ID: R5018626**

**Benalmadena**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,404 EUR / año**

**IBI: 300 EUR / año**

**3** **1** **49 m2**

¡APARTAMENTO RENOVADO DE 3 DORMITORIOS – A POCOS MINUTOS A PIE DE LA PLAYA! ¡Descubre esta fantástica oportunidad en el corazón de Arroyo de la Miel! Este apartamento renovado cuenta con 3 amplios dormitorios, 1 baño completo, una cocina totalmente equipada y un luminoso salón – listo para entrar a vivir o alquilar de inmediato. Ubicado en un complejo bien cuidado con amplias zonas ajardinadas y piscinas comunitarias, esta propiedad se encuentra a solo 15 minutos a pie de la playa y muy cerca de todos los servicios, tiendas y la estación de tren en el centro de Arroyo. Ya sea que busques tu nuevo hogar bajo el sol o una inversión inteligente con potencial de alquiler vacacional, esta es una oportunidad que no puedes dejar pasar. Zona de alta demanda, gran rentabilidad y una ubicación inmejorable – ¡lo tiene todo! Características principales: 3 dormitorios, 1 baño Comunidad cerrada con jardines y piscina A poca distancia de la playa y del centro Alquileres de corta duración permitidos – excelente rentabilidad Ideal para inversores, familias o como vivienda vacacional Apartamento Planta Media, Benalmadena, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 1 Baño, Construidos 49 m². Posición : Ciudad, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de Marina, Urbanización. Orientación : Norte, Este. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Jardín, Urbanas, Calle. Caracteristicas : Ascensor, Cerca de Transporte, Doble acristalamiento, Cerca de una Iglesia. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Barato, Casas de vacaciónes, Inversion, Reventa.

**Posición**
- ✔ Ciudad
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Norte
- ✔ Este

**Estado**
- ✔ Buen

**Piscina**
- ✔ Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

**Vistas**
- ✔ Jardín
- ✔ Urbanas
- ✔ Calle

**Caracteristicas**
- ✔ Ascensor
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Cerca de una Iglesia

**Muebles**
- ✔ Amueblada

**Cocina**
- ✔ Equipada

**Jardin**
- ✔ Comunitario

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

**Categoría**
- ✔ Barato
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa