EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - The Golden Mile

3.250.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ref.-ID: R5018602 | **The Golden Mile** | **Casa**

5 | **5** | **600 m2** | **1630 m2**

Ubicada en la prestigiosa zona de Rocío de Nagüeles, en la Milla de Oro de Marbella, esta elegante villa ofrece la combinación perfecta de lujo y confort. Con un total de 624 m² construidos en una generosa parcela de 1630 m², esta propiedad es un verdadero oasis de tranquilidad a pocos minutos de las mejores playas y servicios de Marbella. La ventaja de esta privilegiada zona residencial reside en su cercanía a todo y su escaso tráfico en comparación con muchas otras zonas residenciales. La villa cuenta con cinco amplios dormitorios y cuatro baños, tres de ellos en suite, además de un aseo de invitados. El interior está diseñado para maximizar el confort, con una cocina totalmente renovada y equipada, un amplio y acogedor salón con chimenea y amplios ventanales. Los suelos de mármol y madera añaden un toque de elegancia, mientras que el aire acondicionado y la calefacción central garantizan un ambiente agradable durante todo el año. El jardín, maduro y más grande de lo habitual en la zona, cuenta con una bonita piscina y vistas a las montañas. La propiedad también ofrece un buen potencial de inversión. Es una propiedad que hay que ver para apreciar.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Ciudad

Orientación
- ✔ Suroeste

Estado
- ✔ Buen

Piscina
- ✔ Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Jardín
- ✔ Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Cerca de la Mezquita

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Privado
- ✔ Paisajista

Seguridad
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Más de uno

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Reventa