



**Ventas - Apartamento - New Golden Mile**  
**625.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5018437**

**New Golden Mile**

**Apartamento**

**Comunidad: 8,256 EUR / año**

**IBI: 1,014 EUR / año**



**2**



**2**



**107 m2**

Descubra la serenidad junto al mar en el popular complejo de Estepona, Dominion Beach, situado en la Nueva Milla de Oro. Este espacioso apartamento de 2 dormitorios y 2 baños le sitúa a pocos pasos de la arena, sin ruidos de carretera que perturben la tranquilidad. El apartamento está situado en la segunda línea del complejo. - Vivir frente a la playa en una comunidad cerrada y segura - Amplia unidad de 2 dormitorios / 2 baños en planta baja con la opción de añadir otro dormitorio - Amplia terraza cubierta - Servicios in situ como bar, restaurante y estudio de Pilates - Aparcamiento subterráneo y trastero incluidos - Acceso directo al paseo marítimo donde podrá pasear o coger la bicicleta hasta el encantador casco antiguo de Estepona. Imagínese paseando por la playa cada mañana y volviendo a su oasis privado para tomar el sol en los exuberantes jardines comunitarios. Cuando esté listo para explorar, el encantador casco antiguo de Estepona está a un paseo y en la otra dirección encontrará los vibrantes chiringuitos de San Pedro y Marbella. A todos se puede acceder por el sendero costero Senda Litoral. ¡Fácil de visitar! Este apartamento en primera línea de playa ofrece la combinación perfecta de comodidad y conveniencia para aquellos que buscan una residencia permanente, una lujosa casa de vacaciones o una inversión de alquiler. Actualice su estilo de vida y asegure su porción de la Costa del Sol hoy.

**Posición**

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Restaurant

**Categoría**

- ✓ Frente a la playa

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Estado**

- ✓ Buen

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Suelo Radiante

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Jardín

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo