



Ref.-ID: R5018068

Estepona

Apartamento



2



2



138 m2

Ubicado en la codiciada zona de Atalaya, este luminoso y moderno apartamento de 2 dormitorios y 2 baños (uno de ellos en suite) es una oportunidad ideal tanto como segunda residencia vacacional como inversión con alta rentabilidad. Desde la terraza privada se disfrutan vistas parciales al mar, y la propiedad se vende completamente amueblada, lista para entrar a vivir o alquilar. Incluye plaza de garaje subterránea y licencia turística en vigor, lo que permite generar ingresos desde el primer día. Situado a solo 5 minutos en coche de la playa y de Puerto Banús, y a 10 minutos de Estepona, cuenta con una ubicación inmejorable. A poca distancia a pie de todos los servicios, y muy cerca del campo de golf de Atalaya. Ya sea como inversión segura o para disfrutar de un estilo de vida mediterráneo relajado, esta propiedad lo tiene todo.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Fibra óptica

**Orientación**

- ✓ Sur

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Excelente

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Aparcamiento**

- ✓ Privado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Categoría**

- ✓ Lujo