



Ventas - Apartamento - Benalmadena

477.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5017792

Benalmadena

Comunidad: 2,700 EUR / año

IBI: 1,123 EUR / año

Basura: 172 EUR / año



2



2



187 m²

Apartamento

APARTAMENTO LUMINOSO Y ESPACIOSO JUNTO AL CAMPO DE GOLF EN BENALMÁDENA Nos complace presentar este fantástico apartamento, idealmente ubicado junto al prestigioso Campo de Golf de Torrequebrada en Benalmádena. Esta vivienda luminosa y bien distribuida ofrece casi 190 m² en total, incluyendo 127 m² interiores y una impresionante terraza de 60 m², perfecta para relajarse o disfrutar con amigos mientras contempla unas vistas despejadas. En su interior encontrarás 2 amplios dormitorios, 2 baños, una cocina totalmente equipada y un espacioso salón-comedor con acceso directo a la terraza, lo que permite que la luz natural inunde cada rincón del hogar durante todo el día. Torrequebrada es una zona muy demandada, conocida por su ambiente tranquilo, sus playas espectaculares y su prestigioso campo de golf. A tan solo unos minutos del animado centro de Benalmádena, esta ubicación ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y comodidad, con tiendas, restaurantes y todos los servicios al alcance. Gracias al fácil acceso a la autovía, estás a solo 20 minutos del aeropuerto de Málaga y a 40 minutos de la glamurosa ciudad de Marbella. Ya sea como residencia habitual, segunda vivienda o inversión con gran potencial, esta propiedad te sitúa en el corazón del estilo de vida de la Costa del Sol. Apartamento Planta Baja, Benalmádena, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 187 m², Terraza 60 m². Posición : Primera línea de Golf, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de Marina, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Bueno. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Calefacción Central.. Vistas : Jardín, Urbanas. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Calle, Comunitario. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Ganga, Golf, Casas de vacaciones, Inversion.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Primera línea de Golf	✓ Sur	✓ Bueno	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio ✓ Calefacción Central.	✓ Jardín ✓ Urbanas
✓ Cerca de Golf					
✓ Cerca de Puerto					
✓ Cerca de Tiendas					
✓ Cerca del Mar					
✓ Cerca de Ciudad					
✓ Cerca de Colegios					
✓ Cerca de Marina					
✓ Urbanización					
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Terraza Cubierta	✓ Sin Amueblar	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Calle ✓ Comunitario
✓ Ascensor					
✓ Armarios Empotrados					
✓ Cerca de Transporte					
✓ Terraza Privada					
✓ Baño En-Suite					
✓ Suelos de Mármol					
✓ Doble acristalamiento					
Servicios Públicos	Categoría				
✓ Electricidad	✓ Ganga ✓ Golf ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion				