

Ventas - Apartamento - Marbella
2.000.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5017111

Marbella

Apartamento

Comunidad: 10,800 EUR / año

IBI: 1,800 EUR / año

Basura: 85 EUR / año



5



2.5



205 m2

Este ático único que consta de dos apartamentos conectados, situado en la prestigiosa zona de Marbella en un complejo con piscina comunitaria, personifica la vida junto al mar. La vivienda cuenta con cinco amplios dormitorios y dos cuartos de baño, proporcionando un amplio confort y privacidad. Lo más destacado es la terraza de casi 400 m² con impresionantes vistas panorámicas del mar, las montañas y la propia ciudad, ideal para comer al aire libre y relajarse. Los interiores están inundados de luz natural y se complementan con unas vistas impresionantes. La casa está destinada a ser completamente renovada para su reventa. El precio del ático incluye dos aparcamientos subterráneos en el edificio vecino. Su favorable ubicación proporciona proximidad a restaurantes de renombre, hoteles de lujo y prestigiosos campos de golf, por lo que es ideal para aquellos que buscan un estilo de vida sofisticado en Marbella.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Orientación

- ✓ Sur

Muebles

- ✓ Parcialmente

Categoría

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

Estado

- ✓ Necesita Reformas

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardin

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas

Aparcamiento

- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno