

Ventas - Apartamento - Estepona 735.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com









Comunidad: 3,192 EUR / año

Ref.-ID: R5016007



Estepona

IBI: 923 EUR / año



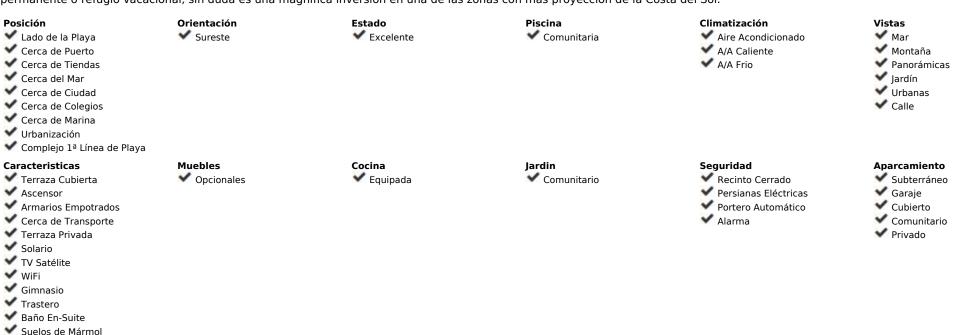


Apartamento



141 m2

ÁTICO EN LADO PLAYA CON VISTAS PANORÁMICAS AL MAR. Esta propiedad combina lujo, amplitud y vistas inspiradoras. A tan solo 4 minutos a pie de la playa y a solo 5 minutos en coche del centro de Estepona, cuenta con una ubicación privilegiada ideal para quienes buscan bienestar sin renunciar a la comodidad diaria. El Aeropuerto de Málaga se encuentra a tan solo 50 minutos, lo que facilita escapadas o visitas familiares de forma sencilla y accesible. Orientada al sureste, la vivienda está bañada por luz natural desde el amanecer hasta primera hora de la tarde. Disfruta también de vistas a la piscina y a la montaña desde su amplia terraza de 40 m², así como desde su espectacular solárium privado de otros 40 m², perfecto para relajarse o compartir momentos inolvidables. En excelente estado de conservación, la propiedad es ideal para familias, como segunda residencia o como una sólida inversión en la Costa del Sol, ya que INCLUYE LICENCIA DE ALQUILER VACACIONAL. Acabados de alta calidad. La urbanización ofrece jardines y piscina muy cuidados, además de gimnasio, creando espacios de ocio y relajación sin salir de casa. Incluye también trastero y plaza de garaje. Cerca de supermercados y zonas de ocio, esta propiedad representa una oportunidad única para quienes buscan lujo, tranquilidad y un excelente acceso tanto a la playa como a la ciudad. Ya sea como residencia permanente o refugio vacacional, sin duda es una magnífica inversión en una de las zonas con más proyección de la Costa del Sol.



Doble acristalamiento

Categoría

Inversion
Reventa

Casas de vacaciónes

Contemporáneo

Fibra óptica

Servicios Públicos

Electricidad

TeléfonoGas

Agua Potable