

Ventas - Casa - The Golden Mile
4.995.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5015686

The Golden Mile

Casa

IBI: 3,179 EUR / año

Basura: 278 EUR / año



5



5.5



492 m2



1188 m2

Se presenta una villa de lujo situada en la prestigiosa zona de Altos de Puente Romano, en la distinguida Milla de Oro de Marbella, Málaga. Esta propiedad combina una ubicación privilegiada, próxima a todos los servicios, playas, comercios, el puerto y el centro urbano, con unas impresionantes vistas al mar y a la piscina, integrando la modernidad y el confort en un entorno exclusivo. La villa, construida sobre una parcela de 1.188 m², cuenta con una superficie construida de 492 m², complementada por 171 m² de terrazas, tanto cubiertas como descubiertas, que permiten disfrutar al máximo del clima mediterráneo. Dispone de 5 amplios dormitorios y 5 baños completos, además de un aseo de cortesía, garantizando el espacio y la privacidad para todos los miembros de la familia o invitados. El estado de la propiedad es excelente y se entrega completamente amueblada, lista para entrar a vivir. Entre sus equipamientos destaca una cocina totalmente equipada y amueblada, aire acondicionado, sistema de alarma, suelos y cerramientos de alta calidad con puertas de cristal. El área exterior se complementa con una gran piscina privada, un cuidado jardín particular, solárium y zona de barbacoa, ideales para el ocio y el entretenimiento al aire libre. Para el relax, la villa ofrece SPA privado, jacuzzi, sauna e incluso una piscina interior, aportando un ambiente de bienestar en el propio hogar. Pensando en la comodidad, la propiedad incluye garaje privado y se encuentra cerca de paradas de transporte público, facilitando los desplazamientos. Esta villa representa una oportunidad única para quienes buscan el máximo lujo y confort en una de las mejores localizaciones de Marbella.

Posición

✓

Cerca de Puerto

✓

Cerca de Tiendas

✓

Cerca del Mar

✓

Cerca de Ciudad

Características

✓

Terraza Cubierta

✓

Cerca de Transporte

✓

Solario

✓

Sauna

✓

Jacuzzi

✓

Barbacoa

Categoría

✓

Lujo

Orientación

✓

Sureste

Muebles

✓

Amueblada

Estado

✓

Excelente

Cocina

✓

Parcialmente Equipada

Piscina

✓

Privada

✓

Cubierta

Jardin

✓

Privado

Climatización

✓

Aire Acondicionado

Seguridad

✓

Alarma

Vistas

✓

Mar

✓

Piscina

Aparcamiento

✓

Privado