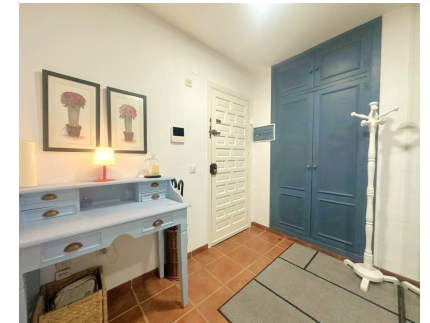




Ref.-ID: R5015161

Estepona

Apartamento

Comunidad: 996 EUR / año

IBI: 306 EUR / año

Basura: 111 EUR / año



3



2



90 m2

En pleno centro de Estepona y a menos de 10 minutos a pie de la playa, se encuentra esta magnífica propiedad de 3 dormitorios y 2 baños, ideal tanto para vivir como para invertir. La vivienda cuenta con una encantadora terraza, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo, y se ubica en un edificio recientemente renovado con placas solares, lo que se traduce en mayor eficiencia energética y menor consumo eléctrico. Además, dispone de un moderno sistema de filtrado de agua en toda la casa, brindando mayor confort y bienestar. Como valor añadido, incluye una plaza de parking —muy cotizada en esta zona— y un trastero, ofreciendo así una solución completa de espacio y comodidad. Su excelente ubicación, cerca de todos los servicios y atractivos de la ciudad, la convierte en una oportunidad única para quienes buscan calidad de vida y una inversión segura en una de las zonas con mayor proyección de la Costa del Sol.

Posición Ciudad Área Comercial Cerca de Puerto Cerca de Tiendas Cerca del Mar Cerca de Colegios Cerca de Marina	Orientación Sur Suroeste	Estado Buen	Climatización Aire Acondicionado A/A Caliente A/A Frio	Vistas Patio Urbanas Calle	Características Ascensor Armarios Empotrados Cerca de Transporte Terraza Privada TV Satélite WiFi Trastero Baño En-Suite Acceso para personas con movilidad reducida Doble acristalamiento Servicio de Autobuses Cerca de una Iglesia Fibra óptica
Muebles Opcionales	Cocina Equipada	Seguridad Portero Automático	Aparcamiento Subterráneo Privado	Servicios Públicos Electricidad Agua Potable Teléfono	Categoría Casas de vacaciones Inversion