

**Ventas - Casa - Atalaya**  
**250.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5014834**

**IBI: 315 EUR / año**

**Atalaya**



**Casa**



Encantadora casa adosada unifamiliar en Urbanización Monte Biarritz, Distribuida en dos niveles, En la planta baja nos encontramos con un gran patio con zona de barbacoa, comedor al aire libre y espacio chill-out. Accedemos a la vivienda y nos encontramos un amplio y luminoso salón comedor con cocina abierta totalmente equipada, por una escalera interior subimos a la segunda planta donde nos encontramos con dos habitaciones y un baño. Una de la habitaciones tiene un gran armario empotrado y una bonita terraza con vistas a la montaña. La comunidad también ofrece excelentes zonas comunes pensadas para toda la familia, como una gran piscina, zona de juegos infantiles y un área habilitada para que los niños jueguen. A pocos metros de la playa, restaurantes, supermercados y centros comerciales. Buen acceso para ir a hacia Marbella o hacia Estepona. Adosada, Atalaya, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 0 m<sup>2</sup>, Terraza 30 m<sup>2</sup>. Posición : Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de Marina, Urbanización. Orientación : Este. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Montaña. Características : Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Doble acristalamiento. Cocina : Equipada. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático. Aparcamiento : Calle. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Golf, Inversion, Reventa, Contemporáneo.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Este

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Vistas**

- ✓ Montaña

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Doble acristalamiento

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo