

Ventas - Casa - Elviria
690.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5014150

Comunidad: 4,200 EUR / año

Elviria



3



4



238 m2

Casa



110 m2

Exclusiva casa adosada en esquina con impresionantes vistas al mar y a la montaña - Elviria, Marbella Este Esta excepcional casa adosada en esquina se encuentra en la prestigiosa y tranquila zona de Elviria, en Marbella Este - Grace Paradise. Ofrece vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a las montañas, combinando privacidad, confort y una ubicación inmejorable. Ubicación privilegiada: A solo 5 minutos en coche de supermercados, restaurantes y cafeterías A 7 minutos de playas de arena fina y de exclusivos beach clubs como Nikki Beach A 10 minutos de prestigiosos colegios internacionales, como el colegio británico y el alemán Distribución: Planta principal Amplio y luminoso salón-comedor con cocina abierta totalmente equipada y un aseo de invitados. Grandes ventanales ofrecen vistas al mar incluso desde esta planta. Primera planta Dos dormitorios, cada uno con su baño en suite. Ambas habitaciones cuentan con vistas al mar y a la piscina comunitaria. Planta sótano (-1) Gran estancia con baño completo, ideal como dormitorio adicional, sala de juegos, oficina o apartamento de invitados. También dispone de espacio de almacenamiento. Extras y características destacadas: Vivienda en esquina, con mayor privacidad y luz natural Urbanización cerrada con piscina y jardines Una oportunidad única para vivir o invertir en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. ¡Contáctanos hoy mismo para organizar una visita!

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

Características

- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Sótano

Orientación

- ✓ Este
- ✓ Sureste

Muebles

- ✓ Amueblada

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Suelo Radiante

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Alarma

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Comunitario
- ✓ Privado