

Ventas - Comercial - Estepona
200.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5012902

Estepona

Comercial

Comunidad: 180 EUR / año

IBI: 180 EUR / año

Basura: 90 EUR / año



2



1



129 m2

Local comercial de 130m2 de extensión con zonas diáfanas y zonas con división para despacho. El local ha sido reformado totalmente y está listo para utilizar como oficina, coworking, etc... Cuenta con gran cristalera en el frontal del local dotando al local de gran iluminación durante todo el día. El local también dispone de uso como vivienda según reciente informe de Ayuntamiento. La zona cuenta con un gran paso y visibilidad desde la carretera, en una zona muy concurrida y al lado del centro neurálgico de la ciudad y del popular Orquidiario de Estepona. Local listo para funcionar como oficina, posibilidad de cambio de uso a vivienda..

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Pueblo
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios

Orientación

- ✓ Este

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Buen
- ✓ Reformado Recientemente

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Vistas

- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

Características

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ WiFi
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Servicio de Autobuses
- ✓ Cerca de una Iglesia

Muebles

- ✓ Parcialmente

Aparcamiento

- ✓ Libre
- ✓ Calle
- ✓ Más de uno

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

Categoría

- ✓ Urge venta
- ✓ Inversion
- ✓ Reducido