



## Ventas - Apartamento - Estepona

**165.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



**Ref.-ID: R5012875**

**Estepona**

**Comunidad: 720 EUR / año**

**Basura: 81 EUR / año**



**Apartamento**



**55 m<sup>2</sup>**

Encantador Apartamento en Planta Baja cerca de Seghers – Estepona, Costa del Sol. Ideal para quienes buscan una vivienda acogedora o una excelente inversión en la Costa del Sol. Estudio en planta baja, jardín comunitario, a 300 metros de la playa, combina comodidad, vistas y ubicación privilegiada. Características principales: 0 dormitorio | 1 baño completo | Superficie construida: 55 m<sup>2</sup> | Terraza privada: 12 m<sup>2</sup> con vistas panorámicas | Orientación ideal para disfrutar de la luz natural | Ubicación inmejorable: Situado a pocos pasos de la Playa del Cristo, el Puerto de Estepona y una parada de autobús justo frente a la urbanización, este apartamento ofrece fácil acceso a todo lo que necesitas, sin necesidad de coche. Ideal para: Primera vivienda o pied-à-terre junto al mar | Inversión con alta rentabilidad en alquiler vacacional | Parejas o personas que buscan tranquilidad y cercanía a la playa | Una oportunidad que no dura mucho en el mercado. ¡Contáctanos hoy para más información o agendar una visita! Apartamento Planta Baja, Estepona, Costa del Sol. 1 Dormitorio, 1 Baño, Construidos 55 m<sup>2</sup>, Terraza 12 m<sup>2</sup>. Posición : Pueblo, Cerca del Mar. Orientación : Sur. Estado : Buen. Vistas : Panorámicas, Jardín. Características : Terraza Privada. Muebles : Parcialmente. Cocina : Parcialmente Equipada. Jardín : Comunitario. Aparcamiento : Calle.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Vistas</b>	<b>Características</b>	<b>Muebles</b>
✓ Pueblo	✓ Sur	✓ Buen	✓ Panorámicas	✓ Terraza Privada	✓ Parcialmente
✓ Cerca del Mar			✓ Jardín		

  

<b>Cocina</b>	<b>Jardin</b>	<b>Aparcamiento</b>
✓ Parcialmente Equipada	✓ Comunitario	✓ Calle