

Ventas - Apartamento - Marbella
269.000€

www.arbatstates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5012227

Marbella

Apartamento

Comunidad: 696 EUR / año

IBI: 320 EUR / año



2



1



54 m2

Ofrecemos Impresionante Piso Reformado en Nueva Andalucía - ¡A solo 2.1 km de la playa y a 10 minutos de Puerto Banus. En pleno corazón de nueva Andalucía, al lado del Centro Cultural, se trata de una zona en crecimiento y vibrante Este hermoso y luminoso apartamento de 54.36 M2 construidos, completamente reformado, es el lugar perfecto para disfrutar de la comodidad y el estilo de vida mediterráneo. Con unas vistas espectaculares a la montaña, este hogar se ofrece totalmente amueblado, listo para entrar a vivir. Actualmente, no se permiten alquileres turísticos, con independencia de que en el futuro esta circunstancia pueda cambiar. Los alquileres de larga temporada sí están permitidos. Características destacadas: 2 Dormitorios: acogedores, ideales para el descanso. 1 Baño: Equipado con modernos acabados de alta calidad. Cocina Equipada: Cocina de diseño funcional y totalmente equipada con electrodomésticos de primera calidad y lavavajillas. Luminosidad: Gracias a su orientación y amplios ventanales, el apartamento se llena de luz natural durante todo el día. Vistas: Disfruta de unas impresionantes a los jardines de la urbanización, un entorno tranquilo y relajante. Zonas Comunes: Amplios jardines y piscinas, perfectos para disfrutar del clima soleado de la Costa del Sol. Ubicación: En la privilegiada zona de Nueva Andalucía, a tan solo 2.1 km de las hermosas playas de Marbella, y cerca de todo tipo de servicios, restaurantes y comercios. ¡No dejes pasar la oportunidad de vivir en este maravilloso piso, que combina comodidad, estilo y una ubicación inmejorable! Trabajamos para ofrecer a nuestros clientes su vivienda soñada. Cubrimos todas las necesidades demandadas: casas, pisos, locales, terrenos, oficinas, etc. y ofrecemos a nuestros clientes asesoramiento inmobiliario y financiero. Si necesitas financiación, nuestra oficina cuenta con profesionales en el área que te brindarán seguridad, rentabilidad y la mejor oferta del mercado. no están incluidos los gastos propios de la compraventa. Documento D. I. A. a disposición del consumidor según Decreto 218/2005 Junta de Andalucía. " Solicite información sin compromiso.

Posición ✓ Ciudad ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Urbanización	Orientación ✓ Sureste	Estado ✓ Reformado Recientemente	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado	Vistas ✓ Jardín
Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados	Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada	Jardín ✓ Comunitario	Seguridad ✓ Recinto Cerrado	Categoría ✓ Ganga ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion